

Interessados: SLC Serviços Técnicos – ME; Alvarenga Arquitetura Ltda, e ML Engenharia e Projetos

O Pregoeiro, com auxílio do setor responsável pela elaboração do Termo de Referência e avaliação dos aspectos técnicos da proposta, vem esclarecer o questionamentos no certame em referência, como se segue:

Resposta aos questionamentos

Pergunta 01: Existe algum projeto ou croqui em .PDF do local? Vocês teriam os arquivos digitais dos dois prédios?

Resposta: A Assessoria de Obras possui plantas digitais dos dois prédio que poderão ser disponibilizadas para o vencedor elaborar os projetos, mas elas estão desatualizadas.

Pergunta 02: Após visita técnica nos locais do pregão em epígrafe, verificamos que a maioria dos locais está adaptada a NBR 9050. O que vocês desejam é um levantamento e possível adequação dos locais?

Resposta: O objeto do pregão envolve a elaboração dos projetos para as Unidades como um todo, as situações em que se encontram podem exigir adaptações. O Setor Técnico, responsável pela elaboração do Termo de Referência, fez as seguintes considerações:

Provavelmente eles não estão totalmente adequados à NBR 9050/2015. Nos sanitários, é importante que observem todos os pontos da norma, como: altura de bancadas, espelhos e dispenseres, posicionamento de barras, posicionamento, altura e modelo das bacias, etc. Observar também o piso tátil a ser fixado ou adequado e desníveis a serem corrigidos. Balcões, sinalização e circulações, escadas, rampas e corrimãos também devem ser adequados. A empresa contratada deve fazer levantamento preciso de todos os locais relacionados. Os ambientes apontados no relatório e no termo de contratação de projeto foram vistoriados pela SEA após o curso e foi verificado que existem várias adequações a serem projetadas.

Pergunta 03: Qual a área (m²) a ser considerada para elaboração dos projetos?

Resposta: Informo a metragem quadrada para elaboração dos projetos: Sede rua Uruguaiana: 1000m². Sede rua México: 845m².

Rio de Janeiro, 16 de maio de 2017.

Valmir Cardoso Rangel
Pregoeiro