



MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL

Procuradoria da República no Estado do Rio Grande do Norte

4º TERMO ADITIVO DO CONTRATO Nº 08/2022, firmado entre a **UNIÃO**, representada pela **PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE**, e a empresa **CONSTRUTORA E INCORPORADORA EXATA LTDA**.

A **UNIÃO FEDERAL**, por intermédio da **PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE**, CNPJ **26.989.715/0025-80** situada na Av. Deodoro da Fonseca nº 743, Tirol, CEP: 59.020-600, Natal-RN, neste ato representada por seu Secretário Estadual substituto, no uso da competência que lhe foi atribuída pelo Regimento Interno do Ministério Público Federal, Portaria PGR nº 382, de 05 de maio de 2015, do Exmo. Sr. Procurador-Geral da República, doravante designada simplesmente **CONTRATANTE** e, de outro lado, a empresa **CONSTRUTORA E INCORPORADORA EXATA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **41.451.915/0001-09**, sediada na Avenida Dom Luis, nº 300, Loja 220, bairro Aldeota, Fortaleza/CE, CEP 60160-230, doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. LICÍNIO CRASSO RAMOS CORRÊA, sócio-administrador, conforme Contrato Social, daqui por diante designada simplesmente **CONTRATADA**, tendo em vista o que consta nos Processo nº 1.28.000.000452/2022-79 (Licitação) e 1.28.000.000001/2023-12 (Gerenciamento do Contrato) e em observância às disposições da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, assim como nas demais legislações pertinentes, resolvem celebrar o presente **Termo Aditivo de Contrato**, decorrente da Concorrência PR/RN nº 01/2022, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objeto alterar o valor do Contrato nº 08/2022, em razão de acréscimos e supressões de materiais e serviços especificados no Relatório de Análise Técnica ASTE – PR-RN-00007177/2025, de acordo com o art. 65 da Lei nº 8.666/93.

Os quantitativos e valores dos materiais e serviços acrescidos e suprimidos estão registrados nas planilhas demonstrativas apresentadas no Anexo I deste Termo Aditivo.

CLÁUSULA SEGUNDA: DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA DÉCIMA DO CONTRATO Nº 08/2022 – DO VALOR CONTRATUAL (PREÇO)

Considerando os motivos elencados na Cláusula anterior, a Cláusula Décima do Contrato nº 08/2022 passa a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA DÉCIMA – DO VALOR CONTRATUAL (PREÇO)

10.1 Pela execução dos serviços objeto deste Contrato, a **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA**, em parcelas e de acordo com o cronograma físico-financeiro, o valor global reajustado de **R\$ 69.668.711,34 (sessenta e nove milhões, seiscentos e sessenta e oito mil, setecentos e onze reais e trinta e quatro centavos)**, conforme tabela a seguir:

Assinado digitalmente em 28/02/2025 17:18. Para verificar a autenticidade acesse <http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento>. Chave D8E89995.CD2BC4CB.CC39A3A1.916D5616

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
Procuradoria da República no Estado do Rio Grande do Norte

TERMO	ACRÉSCIMO	SUPRESSÃO	TOTAL SEM REAJUSTE	REAJUSTE	TOTAL COM REAJUSTE
CONTRATO	-	-	R\$ 65.114.820,26	-	-
1º ADITIVO	R\$ 1.260.761,62	R\$ 3.219.159,56	R\$ 63.156.422,32	-	-
2º ADITIVO	R\$ 1.210.863,71	R\$ 1.335.274,01	R\$ 63.032.012,02	-	-
1ª APOSTILA	-	-	R\$ 63.032.012,02	R\$ 1.748.388,83	R\$ 64.780.400,85
3º ADITIVO	R\$ 1.429.152,07	R\$ 495.075,82	R\$ 63.966.088,27	R\$ 25.959,58	R\$ 65.740.436,68
2º APOSTILA	-	-	R\$ 63.966.088,27	R\$ 2.710.428,76	R\$ 68.450.865,44
4º ADITIVO	R\$ 2.434.063,34	R\$ 1.356.972,75	R\$ 65.043.178,86	R\$ 140.755,31	R\$ 69.668.711,34

10.2 O valor da parcela compensatória atualizada com o Quarto Termo Aditivo é de -R\$ 170.805,36.

CLÁUSULA TERCEIRA: DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA GARANTIA CONTRATUAL

Considerando a alteração do valor contratual, a Cláusula Décima Quarta – Da Garantia do Contrato nº 08/2022 passa a ter a seguinte redação:

"CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA GARANTIA CONTRATUAL

14.1 A CONTRATADA deverá apresentar à CONTRATANTE, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, prorrogáveis por igual período, desde que devidamente justificado, a critério da CONTRATANTE, comprovante de atualização da garantia contratual no valor de R\$ 3.483.435,57, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor global contratado atualizado, nos moldes do artigo 56, § 1º, da Lei n.º 8.666/93, devendo a garantia ser renovada e/ou complementada nos casos legalmente previstos."

CLÁUSULA QUARTA: DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

o cronograma físico-financeiro da obra foi atualizado, com alteração somente nos serviços que são objetos deste 4º Termo Aditivo ou que, apesar de não fazerem parte do aditivo, sofreram impacto com essas mudanças, conforme planilhas demonstrativas apresentadas no Anexo II deste documento.

CLÁUSULA QUINTA: DA INALTERABILIDADE

Permanecem inalteradas as demais cláusulas, parágrafos, condições e obrigações do contrato original que não colidirem com o disposto neste **QUARTO TERMO ADITIVO**.

Natal (RN), data da assinatura eletrônica.

(assinado eletronicamente)
RODRIGO AKIRA YAMASHITA
 Secretário Estadual substituto da PR/RN
 CONTRATANTE

(assinado eletronicamente)
LICÍNIO CRASSO RAMOS CORRÊA
 Sócio-Administrador
 CONTRATADA

ANEXO I: PLANILHA COM ACRÉSCIMOS, SUPRESSÕES E PARCELA COMPENSATÓRIA

EMPRESA: CONSTRUTORA E INCORPORADORA EXATA LTDA
 CLIENTE: PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
 OBRA: NOVA SEDE DA PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO RIO GRANDE DO NORTE - MPF - 2022
 CONCORRÊNCIA 01/2022



MEMÓRIA DE CÁLCULO - MANUTENÇÃO DO DESCONTO GLOBAL			
VALOR GLOBAL REFERENCIAL ORIGINAL (1):	R\$ 70.145.794,52	VALOR GLOBAL REFERENCIAL ADITIVO #4 (4):	R\$ 70.052.670,99
VALOR GLOBAL DA CONTRATADA (2):	R\$ 65.114.820,26	VALOR GLOBAL DA CONTRATADA ADITIVO #4 (5):	R\$ 65.199.181,07
DESCONTO GLOBAL EFETIVO (3):	7,17%	DESCONTO GLOBAL ADITIVO #4 (6):	6,93%
Fórmulas: $(3) = (1 - ((2) / ((1))) * 100$ $(6) = (1 - ((5) / ((4))) * 100$ $(7) = (4) * [1 - ((3))] - (5)$ $(8) = (5) - (7)$ $(9) = (1 - ((8) / ((4))) * 100$ $(11) = (7) - (10)$		PARCELA COMPENSATÓRIA TOTAL (7):	-R\$ 170.805,36
		VALOR FINAL CORRIGIDO ADITIVO #4 (8):	R\$ 65.028.375,71
		DESCONTO GLOBAL CORRIGIDO (9):	7,17%
		PARCELA COMPENSATÓRIA JÁ PAGA (10):	-R\$ 136.656,90
		PARCELA COMPENSATÓRIA COMPLEMENTAR (11):	-R\$ 34.148,46

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	TIPO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL
Análítica - ADITIVO 04								
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					
1.4			PROTEÇÃO					
1.4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ED-9176-U	Próprio	LINHA DE VIDA HORIZONTAL PROVISÓRIA EM CABO DE AÇO PARA CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS, INCLUSIVE POSTE E PROLONGADOR, EXCLUSIVE PROJETO E ART [REF. SETOP ED-9176]	SEOP - SERVIÇOS OPERACIONAIS	m	1,0000000	16,02	16,02
Composição Auxiliar	ED-27883	SETOP	TUBO DE AÇO (TIPO: INDUSTRIAL COM COSTURA MATERIAL: AÇO GALVANIZADO NORMA: NBR 6591 SEÇÃO: REDONDA FABRICAÇÃO: COM COSTURA DIÂMETRO: 3"[*76,2MM] ESPESSURA: 2,00MM MASSA LINEAR: 3,659KG/M) FORNECIMENTO, EXCLUSIVE SERVIÇO DE MONTAGEM/INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m	0,06000	37,59	2,25
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	18,80	3,76
Composição Auxiliar	88277	SINAPI	MONTADOR (TUBO AÇO/EQUIPAMENTOS) COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	33,35	6,67
Insumo	MATED-11282	SETOP	BARRA AÇO (TIPO: CA-50 BITOLA: 10MM[*3/8"] MASSA LINEAR: 0,617KG/M)	Material **	KG	0,00494	5,65	0,02
Insumo	MATED-33221	SETOP	CLIPS/GRAMPO (DIÂMETRO NOMINAL: 5/16" [*7,94MM] MATERIAL: AÇO ACABAMENTO: GALVANIZADO SÉRIE: PESADO APLICAÇÃO: USO GERAL PARA CABOS OU BARRAS)	Material **	un	0,07500	5,13	0,38
Insumo	MATED-33222	SETOP	CABO DE AÇO GALVANIZADO (TIPO: 6X19 DIÂMETRO 8MM[*5/16"] MASSA LINEAR: 0,268KG/M)	Material **	m	0,2200000	10,96	2,41
Insumo	MATED-9175	SETOP	ABRAÇADEIRA PARA TUBO DE LINHA DE VIDA COM REGULAGEM DE ALTURA (DIÂMETRO: 3")	Material **	un	0,01000	53,11	0,53
						Valor com BDI =>	19,89	
						Quant. =>	4.836,1800	Preço Total => 96.191,62
4			MUROS E CONTENÇÕES					
4.3			CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"					
4.3.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	S-EST-CONC-ANCO.SIKA	Próprio	ANCORAGEM DE BARRA DE AÇO COM ADESIVO EPÓXI - INCLUSIVE FURACÃO E LIMPEZA (Ø5,0 MM ATÉ 16,0MM)	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	Und	1,0000000	22,62	22,62
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	23,06	3,46
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	24,54	3,46
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	18,79	5,54
Insumo	00000131	SINAPI	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	Material	KG	0,1500000	44,43	6,67
Insumo	00000034	SINAPI	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	Material	KG	0,4000000	8,00	3,20
						Valor com BDI =>	28,88	
						Quant. =>	204,0000000	Preço Total => 5.730,34
4.3.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 03/2016	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	72,67	72,67
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,9560000	18,37	72,21
						Valor com BDI =>	90,57	
						Quant. =>	16,8100000	Preço Total => 1.517,18
4.3.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 04/2016	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	30,61	30,61
Composição Auxiliar	91533	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS. POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF 08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,2740000	34,59	9,47
Composição Auxiliar	91534	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS. POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF 08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,2540000	27,09	6,81
Composição Auxiliar	95606	SINAPI	UMIDIFICAÇÃO DE MATERIAL PARA VALAS COM CAMINHÃO PIPA 10000L. AF 11/2016	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	2,32	2,32
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6500000	18,37	11,84
						Valor com BDI =>	38,80	
						Quant. =>	16,7800000	Preço Total => 637,80
4.3.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103800	SINAPI	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO AF 08/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	484,86	484,86
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL. AF 08/2014	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,4412000	548,38	241,11
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,2158000	23,06	51,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,1021000	18,37	56,91
Insumo	0004730	SINAPI	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDACAO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,9086000	148,42	134,40
						Valor com BDI =>	602,29	
						Quant. =>	155,3600000	Preço Total => 93.556,60
6			ESTRUTURA					
6.1			FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS					
6.1.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	S-EST-FORMA-92433	Próprio	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA 5 UTILIZAÇÕES AF 09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	86,36	86,36
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,199	18,92	3,76
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,088	22,80	24,80
Composição Auxiliar	92264	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,2100	256,18	53,79

Assinado digitalmente em 28/02/2025 às 17:18h pela Prefeitura de São Carlos - MG. Autenticar em: <http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento>. Chave D8E89995.CD2B4CB.CC39A3A1.916D5616

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	TIPO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,004	6,73	0,02
Insumo	00040271	SINAPI	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS. EXTENSAO DE *1.50* A *2.80* M	Equipamento	UNXMES	0,196	3,19	0,62
Insumo	00040287	SINAPI	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8". INCLUINDO PORCA E FLANGE	Equipamento	MES	0,785	1,22	0,95
Insumo	00040275	SINAPI	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	Equipamento	MES	0,393	4,92	1,93
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,019	26,31	0,49

						Valor com BDI =>	107,25
						Quant. =>	1.050,220
						Preço Total =>	112.636,09

6.1.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	S-EST-FORMA-92466.1	Próprio	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 5 UTILIZACÕES. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	150,82	150,82
Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3160	18,92	5,97
Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7200	22,80	39,21
Auxiliar	92266	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA. E = 18 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,3300	186,79	61,64
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0040	6,73	0,02
Insumo	00040287	SINAPI	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8". INCLUINDO PORCA E FLANGE	Equipamento	MES	0,4740	1,22	0,57
Insumo	00040291	SINAPI	LOCACAO DE TORRE METALICA COMPLETA PARA UMA CARGA DE 8 TF (80 KN) E PE DIREITO DE 6 M, INCLUINDO MODULOS , DIAGONAIS, SAPATAS E FORCADOS	Equipamento	MES	0,1980	171,75	34,00
Insumo	00040275	SINAPI	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	Equipamento	MES	1,7390	4,92	8,55
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0330000	26,31	0,86

						Valor com BDI =>	187,31
						Quant. =>	3.191,300
						Preço Total =>	597.762,88

6.1.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	S-EST-FORMA-92524	Próprio	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 5 UTILIZACÕES. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	64,30	64,30
Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,159	18,92	3,01
Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,868	22,80	19,58
Auxiliar	92268	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA. E = 18 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,2720	105,91	28,81
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,004	6,73	0,01
Insumo	00040291	SINAPI	LOCACAO DE TORRE METALICA COMPLETA PARA UMA CARGA DE 8 TF (80 KN) E PE DIREITO DE 6 M, INCLUINDO MODULOS, DIAGONAIS, SAPATAS E FORCADOS	Equipamento	UNXMES	0,05	171,75	8,59
Insumo	00040270	SINAPI	VIGA DE ESCORAMENTO H20, DE MADEIRA, PESO DE 5,00 A 5,20 KG/M, COM EXTREIMIDADES PLASTICAS	Material	M	0,038	108,25	4,11

						Valor com BDI =>	79,81
						Quant. =>	597,630
						Preço Total =>	47.726,73

7.1.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINES	m²	1,0000000	118,13	118,13
Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0183000	396,12	7,25
Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,3200000	23,06	53,40
Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1600000	18,37	21,21
Insumo	00007271	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	56,6200000	0,58	32,85
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0193000	39,32	0,76
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,8050000	3,14	2,53

						Valor com BDI =>	146,00
						Quant. =>	3.256,8800000
						Preço Total =>	477.816,00

Assinado digitalmente em 23/02/2023 17:18. Para verificar autenticidade de documento, Chave D8E89995.CD2BC4CB.CC39A3A1.916D5616
http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento.

EMPRESA: CONSTRUTORA E INCORPORADORA EXATA LTDA
 CLIENTE: PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
 OBRA: NOVA SEDE DA PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO RIO GRANDE DO NORTE - MPF - 2022
 CONCORRÊNCIA 01/2022



ITEM	TIPO	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT SEM BDI	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL COM BDI	PESO (%)
------	------	--------	-------	-----------	-----	--------	--------------------	--------------------	---------------	----------

PLANILHA SINTÉTICA (COM BDI) - ADITIVO 04 - ACRÉSCIMO

1				SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					141.655,41	5,74%
1.4				PROTEÇÃO					141.655,41	5,74%
1.4.7	SERV.	S-PRE-PROT-PER-01	PRÓPRIO	PROTEÇÃO PERIMETRAL DE LAJES, VÃOS, RAMPAS E ESCADAS (NR-18).	M	519,00	83,53	103,74	53.841,06	2,18%
1.4.8	SERV.	ED-9176-U	SETOP	LINHA DE VIDA HORIZONTAL PROVISÓRIA EM CABO DE AÇO PARA CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS, INCLUSIVE POSTE E PROLONGADOR, EXCLUSIVE PROJETO E ART	M	4.415,00	16,02	19,89	87.814,35	3,56%
4				MUROS E CONTENÇÕES					887.312,63	35,95%
4.3				CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"					887.312,63	35,95%
4.3.6	SERV.	S-EST-FORMA-92468.1	PRÓPRIO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 5 UTILIZAÇÕES.	M²	152,36	104,34	129,59	19.744,85	0,80%
4.3.8	SERV.	74022/030	SINAPI	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSAO SIMPLES - CONCRETO	UN	7,08	130,27	161,79	1.145,47	0,05%
4.3.13	SERV.	S-EST-CONC-ANCO.SIKA	PRÓPRIO	ANCORAGEM DE BARRA DE AÇO COM ADESIVO EPÓXI - INCLUSIVE FURAÇÃO E LIMPEZA (Ø5.0 MM ATÉ 16.0MM)	UND	240,00	22,62	28,09	6.741,60	0,27%
4.3.14	SERV.	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M³	196,80	72,67	90,25	17.761,20	0,72%
4.3.15	SERV.	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M³	149,75	30,61	38,01	5.691,99	0,23%
6.1.9	SERV.	S-EST-FORMA-92488.1	PRÓPRIO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE NERVURADA COM CUBETA, ASSOALHO, ACESSÓRIOS E ESCORAMENTO, 8 UTILIZAÇÕES – CONFORME PROJETO	M²	516,35	85,90	106,68	55.084,21	2,23%
6.1.4	SERV.	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M²	88,64	139,47	173,22	15.354,22	0,62%
6.1.5	SERV.	S-EST-FORMA-92431.1	PRÓPRIO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 5 UTILIZAÇÕES.	M²	128,50	75,15	93,33	11.992,90	0,49%
6.1.10	SERV.	97047	SINAPI	PONTEIRAS DE PROTEÇÃO DE VERGALHÕES EXPOSTOS EM ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL. AF_11/2017	M²	568,80	0,13	0,16	91,00	0,00%
6.2.1	SERV.	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	926,30	14,36	17,83	16.515,92	0,67%
6.2.2	SERV.	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	5,20	12,28	15,25	79,30	0,00%
6.2.3	SERV.	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	89,60	11,51	14,29	1.280,38	0,05%
6.2.4	SERV.	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	427,20	10,82	13,43	5.737,29	0,23%
6.2.5	SERV.	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	1.256,30	10,30	12,79	16.068,07	0,65%

6.2.6	SERV.	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	4.578,50	10,05	12,48	57.139,68	2,32%
6.2.7	SERV.	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	523,50	10,12	12,56	6.575,16	0,27%
6.3.5	SERV.	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	5.326,10	9,96	12,37	65.883,85	2,67%
6.3.7	SERV.	S-EST-ACO-TELA-Q-283	PRÓPRIO	ARMAÇÃO DE LAJE COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-283 (4,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 6,0 MM, LARGURA = 2,45 X 6,00 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	KG	2.548,22	17,09	21,22	54.073,31	2,19%
6.5.1	SERV.	S-EST-CONC-74138.4	PRÓPRIO	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	183,36	628,84	781,01	143.205,99	5,80%
4.3.16	SERV.	103800	SINAPI	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	M³	119,60	484,86	602,19	72.021,92	2,92%
7.1.14	SERV.	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	206,52	118,13	146,71	30.298,54	1,23%
7.1.13	SERV.	S-ARQ-VED-VERGA-01	PRÓPRIO	EXECUÇÃO DE VERGA, CONTRAVERGA E PILARES DE TRAVAMENTO PARA ALVENARIA - ARMAÇÃO: 4XØ8MM + ESTRIBOS DE Ø5MM A CADA 200MM - CONCRETO 20MPA	M	72,60	155,71	193,39	14.040,11	0,57%
7.3.1	SERV.	S-ARQ-REVE-PRRN-001	PRÓPRIO	CHAPISCO APLICADO SOMENTE EM ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG	M²	41,30	12,50	15,52	641,03	0,03%
7.3.2	SERV.	S-ARQ-REVE-PRRN-002	PRÓPRIO	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS INTERNAS E DE FECHADAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M²	413,04	4,84	6,01	2.482,37	0,10%
7.3.4	SERV.	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	413,04	28,86	35,84	14.803,35	0,60%
8.1.6	SERV.	S-ARQ-IMPE-98569.3	PRÓPRIO	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA (CONSUMO DE 3 KG/M²), 3 DEMÃOS, REFORÇADA COM TELA DE POLIÉSTER NOS CANTOS	M²	413,04	60,82	75,53	31.196,91	1,26%
8.1.1	SERV.	S-ARQ-IMPE-98569.1	PRÓPRIO	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA, TRAÇO 1:3 COM EMULSÃO ADESIVA, CONSUMO 0,3L/M², ESPESSURA MÉDIA 5CM	M²	588,30	72,94	90,59	53.294,09	2,16%
8.1.2	SERV.	98569	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	M²	588,30	69,35	86,13	50.670,27	2,05%
8.1.5	SERV.	S-ARQ-IMPE-5641652	PRÓPRIO	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA POLIESTER, DUAS CAMADAS: 4MM TIPO III B ACABAMENTO PP E 3MM TIPO III B ACABAMENTO PP, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	M²	588,30	104,16	129,36	76.102,48	3,08%
8.1.9	SERV.	S-EST-DIVE-J-JEENE-VV	PRÓPRIO	JUNTA DE MOVIMENTAÇÃO PARA ESTRUTURA DE CONCRETO DE 20 X 40 MM (TIPO JUNTA JEENE 20/30 VV OU SIMILAR)	M	72,60	419,48	520,99	37.823,87	1,53%
8.1.10	SERV.	S-EST-DIVE-J-CONS-20X10	PRÓPRIO	JUNTA DE MOVIMENTAÇÃO/DILATAÇÃO COM ADESIVO DE ALTA PERFORMANCE - SIKAFLEX CONSTRUCTION - 20 X 10 MM	M	46,20	65,73	81,63	3.771,30	0,15%
6				ESTRUTURA					810.665,99	32,84%
6.1				FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS					758.125,22	30,72%
6.1.12	SERV.	S-EST-FORMA-92433	PRÓPRIO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 5 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	1.050,22	86,36	107,25	112.636,09	4,56%
6.1.13	SERV.	S-EST-FORMA-92466.1	PRÓPRIO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 5 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	3.191,30	150,82	187,31	597.762,40	24,22%
6.1.14	SERV.	S-EST-FORMA-92524	PRÓPRIO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 5 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	597,63	64,30	79,86	47.726,73	1,93%
6.5				CONCRETO					36.732,02	1,49%

6.5.5	SERV.	S-EST-PISO-H12-Q138	PRÓPRIO	LAJE DE PISO DE CONCRETO H=12,0 CM - CONCRETO (FCK=30MPA) + TELA DE AÇO Q-138 + BARRAS DE TRANSFERÊNCIAS + ARMAÇÃO DE REFORÇO + LONA PLASTICA) - CONFORME PROJETO	M²	152,98	193,33	240,11	36.732,02	1,49%
6.6				RAMPA DE ACESSO					15.808,75	0,64%
6.5.1	SERV.	S-EST-CONC-74138.4	PRÓPRIO	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	18,29	628,84	781,01	14.284,67	0,58%
5.3.7	SERV.	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	26,60	12,45	15,46	411,23	0,02%
6.3.8	SERV.	S-EST-ACO-TELA-Q-138	PRÓPRIO	ARMAÇÃO DE LAJE COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M X 6,00 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	KG	48,03	18,66	23,17	1.112,85	0,05%
7				ARQUITETURA					628.577,90	25,47%
7.1				VEDAÇÕES					628.577,90	25,47%
7.1.13	SERV.	S-ARQ-VED-VERGA-01	PRÓPRIO	EXECUÇÃO DE VERGA, CONTRAVERGA E PILARES DE TRAVAMENTO PARA ALVENARIA - ARMAÇÃO: 4XØ8MM + ESTRIBOS DE Ø5MM A CADA 200MM - CONCRETO 20MPA	M	779,57	155,71	193,39	150.761,04	6,11%
7.1.14	SERV.	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	3.256,88	118,13	146,71	477.816,86	19,36%
19				ADITIVOS					- 34.148,46	100,00%
19.1				PARCELA COMPENSATÓRIA					-34.148,46	100,00%
19.1.1	SERV.	S-PRRN-PARCELA ADITIVO1	PRÓPRIO	ADITIVO #4 (Atualização da parcela compensatória)	R\$				-34.148,46	100,00%

TOTAL GERAL DO ADITIVO (c/ BDI) - ACRÉSCIMO:	R\$	2.434.063,47
--	-----	--------------

PLANILHA SINTÉTICA (COM BDI) - ADITIVO 04 - SUPRESSÃO

4				MUROS E CONTENÇÕES					490.669,00	36,16%
4.3				CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"					490.669,00	36,16%
4.3.1	SERV.	100342	SINAPI	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	KG	2.507,84	13,08	16,24	40.727,32	3,00%
4.3.2	SERV.	100343	SINAPI	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	KG	732,36	12,19	15,13	11.080,60	0,82%
4.3.3	SERV.	100344	SINAPI	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	KG	248,20	11,40	14,15	3.512,03	0,26%
4.3.4	SERV.	100346	SINAPI	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	KG	5.055,12	10,34	12,84	64.907,74	4,78%
4.3.5	SERV.	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M²	154,84	28,91	35,90	5.558,75	0,41%
4.3.7	SERV.	S-EST-CONC-74138.3	PRÓPRIO	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	194,07	612,77	761,06	147.700,43	10,88%
4.3.9	SERV.	102684	SINAPI	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	177,00	222,27	276,05	48.860,85	3,60%
4.3.10	SERV.	S-IMP-TIPO-4MM.01	PRÓPRIO	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM.	M²	801,55	104,38	129,63	103.904,92	7,66%
4.3.11	SERV.	98566	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_06/2018	M²	801,55	58,11	72,17	57.847,86	4,26%
4.3.12	SERV.	S-EST-ADI-VANDEX-AM10	PRÓPRIO	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE POR CRISTALIZAÇÃO PARA CONCRETO (ELEMENTOS EM CONTATO COM O SOLO) REF: EUCON VANDEX® AM - 10	KG	174,00	30,40	37,75	6.568,50	0,48%
6				ESTRUTURA					556.719,61	41,03%
6.1				FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS					556.719,61	41,03%
6.1.5	SERV.	S-EST-FORMA-92431.1	PRÓPRIO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 5 UTILIZAÇÕES.	M²	1.050,22	75,15	93,33	98.017,03	7,22%

6.1.6	SERV.	S-EST-FORMA-92468.1	PRÓPRIO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 5 UTILIZAÇÕES.	M²	3.191,30	104,34	131,37	419.241,08	30,90%
6.1.7	SERV.	S-EST-FORMA-92526.1	PRÓPRIO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 5 UTILIZAÇÕES.	M²	597,63	53,17	66,03	39.461,50	2,91%
7				ARQUITETURA					309.584,14	22,81%
7.1				VEDAÇÕES					309.584,14	22,81%
7.1.1	SERV.	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	3.395,68	73,41	91,17	309.584,14	22,81%
TOTAL GERAL DO ADITIVO (c/ BDI) - SUPRESSÃO:									R\$	1.356.972,75

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
Procuradoria da República no Estado do Rio Grande do Norte

**ANEXO II: PLANILHA COM
CRONOGRAMA FÍSICO-
FINANCEIRO ATUALIZADO**

Assinado digitalmente em 28/02/2025 17:18. Para verificar a autenticidade acesse
<http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento>. Chave D8E89995.CD2BC4CB.CC39A3A1.916D5616

ITEM	DESCRIÇÃO	17-fev-23		17-mar-23		16-abr-23		17-mai-23		17-jun-23		17-jul-23		17		
		2023		2023		2023		2023		2023		2023				
		1º MEDIÇÃO		2º MEDIÇÃO		3º MEDIÇÃO		4º MEDIÇÃO		5º MEDIÇÃO		6º MEDIÇÃO		7º		
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS		1.470.456,89	29,02%	426.698,21	0,22%	3.274,82	0,22%	3.274,82	0,33%	4.788,49	0,22%	3.274,82	0,22%	3.274,82	0,22%
1.1	PLACA DE OBRA		2.513,88	100,00%	2.513,88	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.2	CANTEIRO DE OBRA	-	419.426,43	89,42%	375.072,05	0,78%	3.274,82	0,78%	3.274,82	1,14%	4.788,49	0,78%	3.274,82	0,78%	3.274,82	0,78%
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	-	198.694,71	19,45%	38.647,88	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.4	PROTEÇÃO	-	849.821,87	1,23%	10.464,40	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
2	SERVIÇOS GERAIS E EQUIPAMENTOS		812.384,17	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
2.1	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	-	620.552,17	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
2.2	ANDAIMES E PROTEÇÕES	-	191.832,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	-	1.813.802,68	4,68%	84.805,78	13,37%	242.591,39	8,90%	161.517,78	17,81%	323.035,58	17,81%	323.035,58	22,26%	403.794,49	5,08%
3.1	LIMPEZA DO TERRENO	-	4.361,59	92,78%	4.046,89	7,22%	314,70	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
3.2	ESCAVAÇÕES	-	1.797.993,36	4,49%	80.758,89	13,47%	242.276,69	8,98%	161.517,78	17,97%	323.035,58	17,97%	323.035,58	22,46%	403.794,49	4,49%
3.3	ATERRO E REATERRO	-	11.447,73	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	100,00%
4	MUROS E CONTENÇÕES		4.047.406,99	2,34%	94.550,19	14,16%	573.036,77	14,80%	598.878,42	16,79%	679.458,63	10,81%	437.574,97	10,17%	411.608,81	6,60%
4.1	PROJETO EXECUTIVO	-	94.550,19	100,00%	94.550,19	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.2	CONTENÇÕES PRINCIPAIS - ESTACAS E TIRANTES	-	3.388.615,06	0,00%	-	16,91%	573.036,77	17,67%	598.878,42	20,05%	679.458,63	12,91%	437.574,97	12,15%	411.608,81	7,89%
4.3	CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"	-	394.763,50	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.4	MUROS E GRADES	-	169.478,24	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5	BLOCOS E FUNDAÇÕES		3.097.409,08	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	2,54%
5.1	PROJETO EXECUTIVO	-	54.020,92	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	100,00%
5.2	FUNDAÇÕES - ESTACAS	-	1.592.739,74	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	1,55%
5.3	BLOCOS	-	1.450.648,42	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
6	ESTRUTURA	-	14.505.451,53	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
6.1	FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS	-	3.582.407,69	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
6.2	ARMAÇÃO - PILAR, VIGA E SAPATAS	-	3.271.056,37	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
6.3	ARMAÇÃO - LAJE	-	2.504.672,77	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
6.4	ARMAÇÃO - ESCADA	-	40.192,71	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
6.5	CONCRETO	-	5.107.121,99	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7	ARQUITETURA		16.890.913,21	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.1	VEDAÇÕES	-	2.506.703,69	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.2	PISOS	-	4.309.925,22	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E FACHADAS	-	5.127.874,72	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.4	FORROS	-	615.950,20	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.5	COBERTURAS E PROTEÇÕES	-	313.514,81	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.6	PORTAS	-	573.078,35	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.7	JANELAS	-	176.197,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.8	PINTURA	-	642.002,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.9	GRADIS E PORTÕES	-	69.893,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.10	LOUÇAS E BANCADAS	-	207.953,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.11	METAIS	-	125.555,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.12	SERRALHERIA	-	158.974,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.13	URBANIZAÇÃO	-	702.501,32	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.14	PAISAGISMO	-	45.389,14	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.15	DIVERSOS	-	350.255,71	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.16	MARCENARIA	-	20.030,25	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.17	ACÚSTICA	-	945.113,78	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
8	IMPERMEABILIZAÇÃO		1.836.077,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
8.1	SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO	-	1.836.077,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS		1.483.926,31	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
9.1	ÁGUA FRIA		418.276,56	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
9.2	ESGOTO SANITÁRIO		577.124,32	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
9.3	ÁGUAS PLUVIAIS		488.525,43	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
10	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1.563.576,66	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
10.1	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA		20.281,13	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
10.2	EXTINTORES		44.962,90	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
10.3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		6.305,40	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
10.4	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO		388.846,89	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
10.5	HIDRANTES		222.606,13	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
10.6	SPRINKLERS		813.634,25	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
10.7	SELAGEM		66.939,96	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICA E SPDA		3.833.227,66	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	17-fev-23		17-mar-23		16-abr-23		17-mai-23		17-jun-23		17-jul-23		17
		2023		2023		2023		2023		2023		2023		
		1º MEDIÇÃO		2º MEDIÇÃO		3º MEDIÇÃO		4º MEDIÇÃO		5º MEDIÇÃO		6º MEDIÇÃO		7º M
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
11.1	SUBESTAÇÃO		424.566,40	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.2	GERADOR E UPS		471.650,74	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.3	INFRAESTRUTURA		936.828,62	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.4	CONDUTORES E CABOS		831.605,33	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.5	PAINÉIS E QUADROS		249.825,36	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.6	INTERRUPTORES E TOMADAS		174.209,28	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.7	ILUMINAÇÃO INTERNA		576.348,79	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.8	ILUMINAÇÃO EXTERNA		55.128,75	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.9	SPDA E ATERRAMENTO		113.164,39	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO		917.696,29	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12.1	CABOS E CONECTORES		491.124,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12.2	EQUIPAMENTOS		122.333,95	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12.3	CERTIFICAÇÃO		22.770,32	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12.4	INFRAESTRUTURA		281.468,02	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SUPERVISÃO E CONTROLE		1.241.508,28	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13.1	INFRAESTRUTURA E CABEAMENTO		41.561,95	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13.2	CONTROLADORAS E QUADROS SCP		613.399,97	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13.3	SENSORES E TERMOSTATOS		221.868,87	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13.4	COMISSIONAMENTO		364.677,49	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14	CLIMATIZAÇÃO		3.452.940,80	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.1	EQUIPAMENTOS - ÁGUA GELADA		1.379.964,65	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.2	EQUIPAMENTOS - VRF		107.416,30	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.3	EQUIPAMENTOS - SPLIT		81.403,13	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA		105.334,20	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.6	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - DIVERSOS		1.526,56	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.7	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - VÁLVULAS DE CONTROLE E BALANCEAMENTO		87.090,50	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.8	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - LIGAÇÕES TÍPICAS		115.571,88	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.9	DUTOS DE AR		312.250,30	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.10	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS		264.484,38	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.11	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA		53.273,43	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.12	ISOLAMENTO TÉRMICO - TUBULAÇÕES DE ÁGUA GELADA E DUTOS		660.474,30	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.13	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS		46.493,66	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.14	VRF - COMUNICAÇÃO		7.717,07	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.15	QUADROS DE FORÇA E COMANDO		229.940,44	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15	EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA		594.253,70	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1	EQUIPAMENTOS - VENTILAÇÃO MECÂNICA		189.284,27	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.2	DUTOS DE AR		304.047,93	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.3	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS		40.659,90	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.4	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS		57.631,80	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.5	DIVERSOS, COMISSIONAMENTO E STARTUP		2.629,80	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS		829.944,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
16.1	ELEVADORES		829.944,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
17	SERVIÇOS GERAIS		705.979,82	15,54%	109.728,39	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%
17.1	TRANSPORTE DE MATERIAL		101.614,50	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
17.2	LIMPEZA DA OBRA		472.502,46	16,43%	77.652,99	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%
17.3	PROJETOS		118.221,57	19,05%	22.526,50	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
17.4	TAXAS DE CONSTRUÇÃO		13.641,29	70,00%	9.548,90	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
18	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS		6.102.226,00	1,30%	79.139,03	1,48%	90.174,97	1,39%	84.538,41	1,84%	112.210,68	1,41%	85.873,09	1,54%
18.1	INSUMOS PÚBLICOS		265.321,00	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%
18.2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		5.836.905,00	1,26%	73.611,51	1,45%	84.647,45	1,35%	79.010,89	1,83%	106.683,16	1,38%	80.345,57	1,51%

PROPOSTA DA EMPRESA (c/ BDI):	R\$	65.028.375,71	1,22%	794.921,60	1,41%	914.097,34	1,31%	853.228,82	1,73%	1.124.512,77	1,31%	854.777,85	1,41%	917.627,01	0,81%
-------------------------------	-----	---------------	-------	------------	-------	------------	-------	------------	-------	--------------	-------	------------	-------	------------	-------

ITEM	DESCRIÇÃO	-ago-23		17-set-23		17-out-23		17-nov-23		17-dez-23		17-jan-24		17-fev-24	
		2023		2023		2023		2023		2023		2024		2024	
		EDIÇÃO		8ª MEDIÇÃO		9ª MEDIÇÃO		10ª MEDIÇÃO		11ª MEDIÇÃO		12ª MEDIÇÃO		13ª MEDIÇÃO	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	1.470.456,89	3.274,82	0,22%	3.274,82	0,17%	2.489,62	0,17%	2.489,62	0,17%	2.489,62	0,17%	2.489,62	0,17%	2.489,62
1.1	PLACA DE OBRA	2.513,88	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
1.2	CANTEIRO DE OBRA	419.426,43	3.274,82	0,78%	3.274,82	0,59%	2.489,62	0,59%	2.489,62	0,59%	2.489,62	0,59%	2.489,62	0,59%	2.489,62
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	198.694,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
1.4	PROTEÇÃO	849.821,87	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
2	SERVIÇOS GERAIS E EQUIPAMENTOS	812.384,17	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
2.1	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	620.552,17	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
2.2	ANDAIMES E PROTEÇÕES	191.832,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.813.802,68	92.206,62	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3.1	LIMPEZA DO TERRENO	4.361,59	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3.2	ESCAVAÇÕES	1.797.993,36	80.758,89	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3.3	ATERRO E REATERRO	11.447,73	11.447,73	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4	MUROS E CONTENÇÕES	4.047.406,99	267.279,26	4,88%	197.402,51	1,37%	55.529,80	0,69%	27.764,90	0,00%	-	1,84%	74.524,83	2,34%	94.567,66
4.1	PROJETO EXECUTIVO	94.550,19	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4.2	CONTENÇÕES PRINCIPAIS - ESTACAS E TIRANTES	3.388.615,06	267.279,26	5,83%	197.402,51	1,64%	55.529,80	0,82%	27.764,90	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4.3	CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"	394.763,50	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	18,88%	74.524,83	23,96%	94.567,66
4.4	MUROS E GRADES	169.478,24	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
5	BLOCOS E FUNDAÇÕES	3.097.409,08	78.782,99	12,32%	381.704,34	18,63%	577.111,60	18,03%	558.397,21	22,77%	705.385,59	15,54%	481.240,68	7,13%	220.946,71
5.1	PROJETO EXECUTIVO	54.020,92	54.020,92	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
5.2	FUNDAÇÕES - ESTACAS	1.592.739,74	24.762,07	23,97%	381.704,34	34,09%	543.030,54	22,49%	358.179,76	16,36%	260.606,11	0,00%	-	0,00%	-
5.3	BLOCOS	1.450.648,42	-	0,00%	-	2,35%	34.081,06	13,80%	200.217,45	30,66%	444.779,48	33,17%	481.240,68	15,23%	220.946,71
6	ESTRUTURA	14.505.451,53	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	1,78%	257.905,05	2,68%	388.072,08
6.1	FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS	3.582.407,69	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,36%	12.970,23	2,18%	78.219,54
6.2	ARMAÇÃO - PILAR, VIGA E SAPATAS	3.271.056,37	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	7,49%	244.934,82	3,74%	122.467,39
6.3	ARMAÇÃO - LAJE	2.504.672,77	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	7,48%	187.385,15
6.4	ARMAÇÃO - ESCADA	40.192,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
6.5	CONCRETO	5.107.121,99	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7	ARQUITETURA	16.890.913,21	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.1	VEDAÇÕES	2.506.703,69	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.2	PISOS	4.309.925,22	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E FACHADAS	5.127.874,72	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.4	FORROS	615.950,20	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.5	COBERTURAS E PROTEÇÕES	313.514,81	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.6	PORTAS	573.078,35	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.7	JANELAS	176.197,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.8	PINTURA	642.002,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.9	GRADIS E PORTÕES	69.893,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.10	LOUÇAS E BANCADAS	207.953,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.11	METAIS	125.555,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.12	SERRALHERIA	158.974,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.13	URBANIZAÇÃO	702.501,32	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.14	PAISAGISMO	45.389,14	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.15	DIVERSOS	350.255,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.16	MARcenARIA	20.030,25	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.17	ACÚSTICA	945.113,78	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.836.077,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
8.1	SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO	1.836.077,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS	1.483.926,31	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
9.1	ÁGUA FRIA	418.276,56	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
9.2	ESGOTO SANITÁRIO	577.124,32	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
9.3	ÁGUAS PLUVIAIS	488.525,43	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1.563.576,66	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10.1	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	20.281,13	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10.2	EXTINTORES	44.962,90	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10.3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	6.305,40	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10.4	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO	388.846,89	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10.5	HIDRANTES	222.606,13	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10.6	SPRINKLERS	813.634,25	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10.7	SELAGEM	66.939,96	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICA E SPDA	3.833.227,66	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-

ITEM	DESCRIÇÃO	-ago-23		17-set-23		17-out-23		17-nov-23		17-dez-23		17-jan-24		17-fev-24	
		2023		2023		2023		2023		2023		2024		2024	
		MEDIÇÃO		8ª MEDIÇÃO		9ª MEDIÇÃO		10ª MEDIÇÃO		11ª MEDIÇÃO		12ª MEDIÇÃO		13ª MEDIÇÃO	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
11.1	SUBESTAÇÃO	424.566,40	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.2	GERADOR E UPS	471.650,74	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.3	INFRAESTRUTURA	936.828,62	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.4	CONDUTORES E CABOS	831.605,33	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.5	PAINÉIS E QUADROS	249.825,36	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.6	INTERRUPTORES E TOMADAS	174.209,28	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.7	ILUMINAÇÃO INTERNA	576.348,79	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.8	ILUMINAÇÃO EXTERNA	55.128,75	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
11.9	SPDA E ATERRAMENTO	113.164,39	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	917.696,29	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12.1	CABOS E CONECTORES	491.124,00	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12.2	EQUIPAMENTOS	122.333,95	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12.3	CERTIFICAÇÃO	22.770,32	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12.4	INFRAESTRUTURA	281.468,02	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SUPERVISÃO E CONTROLE	1.241.508,28	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13.1	INFRAESTRUTURA E CABEAMENTO	41.561,95	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13.2	CONTROLADORAS E QUADROS SCP	613.399,97	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13.3	SENSORES E TERMOSTATOS	221.868,87	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13.4	COMISSIONAMENTO	364.677,49	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14	CLIMATIZAÇÃO	3.452.940,80	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.1	EQUIPAMENTOS - ÁGUA GELADA	1.379.964,65	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.2	EQUIPAMENTOS - VRF	107.416,30	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.3	EQUIPAMENTOS - SPLIT	81.403,13	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.5	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA	105.334,20	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.6	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - DIVERSOS	1.526,56	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.7	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - VÁLVULAS DE CONTROLE E BALANCEAMENTO	87.090,50	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.8	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - LIGAÇÕES TÍPICAS	115.571,88	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.9	DUTOS DE AR	312.250,30	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.10	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS	264.484,38	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.11	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA	53.273,43	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.12	ISOLAMENTO TÉRMICO - TUBULAÇÕES DE ÁGUA GELADA E DUTOS	660.474,30	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.13	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS	46.493,66	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.14	VRF - COMUNICAÇÃO	7.717,07	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.15	QUADROS DE FORÇA E COMANDO	229.940,44	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15	EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA	594.253,70	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1	EQUIPAMENTOS - VENTILAÇÃO MECÂNICA	189.284,27	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.2	DUTOS DE AR	304.047,93	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.3	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS	40.659,90	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.4	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS	57.631,80	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.5	DIVERSOS, COMISSIONAMENTO E STARTUP	2.629,80	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS	829.944,00	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
16.1	ELEVADORES	829.944,00	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
17	SERVIÇOS GERAIS	705.979,82	5,019,39	0,71%	5,019,39	0,71%	5,019,39	0,71%	5,019,39	0,71%	5,019,39	0,71%	5,019,39	0,71%	5,019,39
17.1	TRANSPORTE DE MATERIAL	101.614,50	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
17.2	LIMPEZA DA OBRA	472.502,46	5,019,39	1,06%	5,019,39	1,06%	5,019,39	1,06%	5,019,39	1,06%	5,019,39	1,06%	5,019,39	1,06%	5,019,39
17.3	PROJETOS	118.221,57	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
17.4	TAXAS DE CONSTRUÇÃO	13.641,29	- 0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
18	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	6.102.226,00	78.319,43	1,10%	67.115,07	1,17%	71.420,58	1,09%	66.677,25	1,29%	78.844,31	1,51%	92.369,08	1,78%	108.858,08
18.1	INSUMOS PÚBLICOS	265.321,00	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52
18.2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	5.836.905,00	72.791,91	1,06%	61.587,55	1,13%	65.893,06	1,05%	61.149,73	1,26%	73.316,79	1,49%	86.841,56	1,77%	103.330,56

PROPOSTA DA EMPRESA (c/ BDI):	R\$	65.028.375,71	524.882,51	1,01%	654.516,13	1,09%	711.570,99	1,02%	660.348,37	1,01%	655.082,01	1,40%	913.548,65	1,26%	819.953,54
-------------------------------	-----	---------------	------------	-------	------------	-------	------------	-------	------------	-------	------------	-------	------------	-------	------------

ITEM	DESCRIÇÃO	17-mar-24		17-abr-24		17-mai-24		17-jun-24		17-jul-24		17-ago-24		1
		2024		2024		2024		2024		2024		2024		
		14ª MEDIÇÃO		15ª MEDIÇÃO		16ª MEDIÇÃO		17ª MEDIÇÃO		18ª MEDIÇÃO		19ª MEDIÇÃO		20ª
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS		1.470.456,89	0,17%	2.489,62	3,07%	45.175,79	15,19%	223.407,66	4,14%	60.871,21	4,14%	60.871,21	4,14%
1.1	PLACA DE OBRA		2.513,88	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.2	CANTEIRO DE OBRA	-	419.426,43	0,59%	2.489,62	0,59%	2.489,62	0,59%	2.489,62	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	-	198.694,71	0,00%	-	0,00%	-	80,55%	160.046,83	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.4	PROTEÇÃO	-	849.821,87	0,00%	-	5,02%	42.686,17	7,16%	60.871,21	7,16%	60.871,21	7,16%	60.871,21	7,16%
2	SERVIÇOS GERAIS E EQUIPAMENTOS	-	812.384,17	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	12,49%	101.483,20	3,43%	27.889,31	3,43%
2.1	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	-	620.552,17	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	16,04%	99.509,50	4,18%	25.915,61	4,18%
2.2	ANDAIMES E PROTEÇÕES	-	191.832,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	1,03%	1.973,70	1,03%	1.973,70	1,03%
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	-	1.813.802,68	0,00%	-	0,00%	-	10,08%	182.815,45	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
3.1	LIMPEZA DO TERRENO	-	4.361,59	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
3.2	ESCAVAÇÕES	-	1.797.993,36	0,00%	-	0,00%	-	10,17%	182.815,45	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
3.3	ATERRO E REATERRO	-	11.447,73	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4	MUROS E CONTENÇÕES	-	4.047.406,99	0,18%	7.455,28	0,00%	-	3,46%	140.080,93	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.1	PROJETO EXECUTIVO	-	94.550,19	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.2	CONTENÇÕES PRINCIPAIS - ESTACAS E TIRANTES	-	3.388.615,06	0,00%	-	0,00%	-	4,13%	140.080,93	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.3	CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"	-	394.763,50	1,89%	7.455,28	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
4.4	MUROS E GRADES	-	169.478,24	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5	BLOCOS E FUNDAÇÕES	-	3.097.409,08	0,00%	-	0,00%	-	3,02%	93.428,64	-	0,00%	-	0,00%	-
5.1	PROJETO EXECUTIVO	-	54.020,92	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.2	FUNDAÇÕES - ESTACAS	-	1.592.739,74	0,00%	-	0,00%	-	1,54%	24.456,89	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
5.3	BLOCOS	-	1.450.648,42	0,00%	-	0,00%	-	4,75%	68.971,75	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
6	ESTRUTURA	-	14.505.451,53	6,28%	910.449,03	7,89%	1.144.479,14	5,66%	820.436,71	6,30%	914.255,22	7,56%	1.094.962,95	6,32%
6.1	FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS	-	3.582.407,69	9,17%	328.588,47	8,46%	303.023,69	5,42%	194.126,89	7,89%	282.631,33	10,51%	376.544,12	5,27%
6.2	ARMAÇÃO - PILAR, VIGA E SAPATAS	-	3.271.056,37	7,49%	244.934,82	3,74%	122.467,39	4,68%	153.084,26	3,74%	122.467,39	7,49%	244.934,82	1,87%
6.3	ARMAÇÃO - LAJE	-	2.504.672,77	1,87%	46.846,26	1,87%	46.846,26	11,22%	281.077,76	5,61%	140.538,85	11,22%	281.077,76	5,61%
6.4	ARMAÇÃO - ESCADA	-	40.192,71	0,00%	-	12,38%	4.976,57	2,48%	995,29	9,91%	3.981,25	3,21%	1.288,75	1,43%
6.5	CONCRETO	-	5.107.121,99	5,68%	290.079,48	13,06%	667.165,23	3,74%	191.152,51	7,14%	364.636,40	3,74%	191.117,50	10,31%
7	ARQUITETURA	-	16.890.913,21	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,28%
7.1	VEDAÇÕES	-	2.506.703,69	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	1,85%
7.2	PISOS	-	4.309.925,22	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E FACHADAS	-	5.127.874,72	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.4	FORROS	-	615.950,20	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.5	COBERTURAS E PROTEÇÕES	-	313.514,81	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.6	PORTAS	-	573.078,35	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.7	JANELAS	-	176.197,03	-	-	-	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.8	PINTURA	-	642.002,36	-	-	-	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.9	GRADIS E PORTÕES	-	69.893,91	-	-	-	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.10	LOUÇAS E BANCADAS	-	207.953,05	-	-	-	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.11	METAIS	-	125.555,58	-	-	-	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.12	SERRALHERIA	-	158.974,09	-	-	-	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.13	URBANIZAÇÃO	-	702.501,32	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.14	PAISAGISMO	-	45.389,14	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.15	DIVERSOS	-	350.255,71	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.16	MARcenARIA	-	20.030,25	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
7.17	ACÚSTICA	-	945.113,78	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	-	1.836.077,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
8.1	SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO	-	1.836.077,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS	-	1.483.926,31	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
9.1	ÁGUA FRIA	-	418.276,56	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	ESGOTO SANITÁRIO	-	577.124,32	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	ÁGUAS PLUVIAIS	-	488.525,43	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	-	1.563.576,66	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
10.1	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	-	20.281,13	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
10.2	EXTINTORES	-	44.962,90	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
10.3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	-	6.305,40	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
10.4	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO	-	388.846,89	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
10.5	HIDRANTES	-	222.606,13	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
10.6	SPRINKLERS	-	813.634,25	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
10.7	SELAGEM	-	66.939,96	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICA E SPDA	-	3.833.227,66	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	17-mar-24		17-abr-24		17-mai-24		17-jun-24		17-jul-24		17-ago-24		1
		2024		2024		2024		2024		2024		2024		
		14ª MEDIÇÃO		15ª MEDIÇÃO		16ª MEDIÇÃO		17ª MEDIÇÃO		18ª MEDIÇÃO		19ª MEDIÇÃO		20ª
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
11.1	SUBESTAÇÃO		424.566,40	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	GERADOR E UPS		471.650,74	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3	INFRAESTRUTURA		936.828,62	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
11.4	CONDUTORES E CABOS		831.605,33	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
11.5	PAINÉIS E QUADROS		249.825,36	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
11.6	INTERRUPTORES E TOMADAS		174.209,28	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
11.7	ILUMINAÇÃO INTERNA		576.348,79	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
11.8	ILUMINAÇÃO EXTERNA		55.128,75	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
11.9	SPDA E ATERRAMENTO		113.164,39	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
12	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO		917.696,29	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
12.1	CABOS E CONECTORES		491.124,00	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2	EQUIPAMENTOS		122.333,95	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
12.3	CERTIFICAÇÃO		22.770,32	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
12.4	INFRAESTRUTURA		281.468,02	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
13	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SUPERVISÃO E CONTROLE		1.241.508,28	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
13.1	INFRAESTRUTURA E CABEAMENTO		41.561,95	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
13.2	CONTROLADORAS E QUADROS SCP		613.399,97	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
13.3	SENSORES E TERMOSTATOS		221.868,87	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
13.4	COMISSIONAMENTO		364.677,49	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14	CLIMATIZAÇÃO		3.452.940,80	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
14.1	EQUIPAMENTOS - ÁGUA GELADA		1.379.964,65	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.2	EQUIPAMENTOS - VRF		107.416,30	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.3	EQUIPAMENTOS - SPLIT		81.403,13	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.5	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA		105.334,20	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.6	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - DIVERSOS		1.526,56	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.7	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - VÁLVULAS DE CONTROLE E BALANCEAMENTO		87.090,50	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.8	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - LIGAÇÕES TÍPICAS		115.571,88	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.9	DUTOS DE AR		312.250,30	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.10	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS		264.484,38	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.11	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA		53.273,43	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.12	ISOLAMENTO TÉRMICO - TUBULAÇÕES DE ÁGUA GELADA E DUTOS		660.474,30	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.13	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS		46.493,66	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.14	VRF - COMUNICAÇÃO		7.717,07	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
14.15	QUADROS DE FORÇA E COMANDO		229.940,44	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
15	EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA		594.253,70	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
15.1	EQUIPAMENTOS - VENTILAÇÃO MECÂNICA		189.284,27	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
15.2	DUTOS DE AR		304.047,93	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
15.3	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS		40.659,90	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
15.4	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS		57.631,80	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
15.5	DIVERSOS, COMISSIONAMENTO E STARTUP		2.629,80	0,00%	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS		829.944,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
16.1	ELEVADORES		829.944,00	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
17	SERVIÇOS GERAIS		705.979,82	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	1,43%
17.1	TRANSPORTE DE MATERIAL		101.614,50	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	5,00%
17.2	LIMPEZA DA OBRA		472.502,46	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%
17.3	PROJETOS		118.221,57	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
17.4	TAXAS DE CONSTRUÇÃO		13.641,29	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
18	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS		6.102.226,00	2,15%	131.394,60	2,10%	128.056,50	0,46%	27.968,70	1,88%	114.691,78	2,06%	125.447,36	1,76%
18.1	INSUMOS PÚBLICOS		265.321,00	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%
18.2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		5.836.905,00	2,16%	125.867,08	2,10%	122.528,98	0,38%	22.441,18	1,87%	109.164,26	2,05%	119.919,84	1,75%

PROPOSTA DA EMPRESA (c/ BDI):	R\$	65.028.375,71	1,63%	1.056.807,92	2,03%	1.322.730,82	2,30%	1.493.157,48	1,84%	1.196.320,80	2,02%	1.314.190,22	1,72%	1.118.849,88	1,90%
-------------------------------	-----	---------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------

ITEM	DESCRIÇÃO	7-set-24		17-out-24		17-nov-24		17-dez-24		17-jan-25		17-fev-25		1	
		2024		2024		2024		2024		2025		2025		26	
		MEDIÇÃO		21ª MEDIÇÃO		22ª MEDIÇÃO		23ª MEDIÇÃO		24ª MEDIÇÃO		25ª MEDIÇÃO			
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	1.470.456,89		60.871,21	4,14%	60.871,21	4,14%	60.871,21	2,58%	37.922,26	1,36%	20.039,71	1,78%	26.121,64	1,78%
1.1	PLACA DE OBRA	2.513,88	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
1.2	CANTEIRO DE OBRA	419.426,43	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	198.694,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
1.4	PROTEÇÃO	849.821,87	60.871,21	7,16%	60.871,21	7,16%	60.871,21	4,46%	37.922,26	2,36%	20.039,71	3,07%	26.121,64	3,07%	
2	SERVIÇOS GERAIS E EQUIPAMENTOS	812.384,17	27.889,31	3,43%	27.889,31	3,43%	27.889,31	3,43%	27.889,31	3,43%	27.889,31	3,43%	27.889,31	3,43%	
2.1	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	620.552,17	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	
2.2	ANDAIMES E PROTEÇÕES	191.832,00	1.973,70	1,03%	1.973,70	1,03%	1.973,70	1,03%	1.973,70	1,03%	1.973,70	1,03%	1.973,70	1,03%	
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.813.802,68	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3.1	LIMPEZA DO TERRENO	4.361,59	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3.2	ESCAVAÇÕES	1.797.993,36	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3.3	ATERRO E REATERRO	11.447,73	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4	MUROS E CONTENÇÕES	4.047.406,99	-	0,42%	16.947,78	0,42%	16.947,78	0,42%	16.947,78	0,42%	16.947,78	0,42%	16.947,78	0,42%	
4.1	PROJETO EXECUTIVO	94.550,19	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4.2	CONTENÇÕES PRINCIPAIS - ESTACAS E TIRANTES	3.388.615,06	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4.3	CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"	394.763,50	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4.4	MUROS E GRADES	169.478,24	-	10,00%	16.947,78	10,00%	16.947,78	10,00%	16.947,78	10,00%	16.947,78	10,00%	16.947,78	10,00%	
5	BLOCOS E FUNDAÇÕES	3.097.409,08	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
5.1	PROJETO EXECUTIVO	54.020,92	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
5.2	FUNDAÇÕES - ESTACAS	1.592.739,74	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
5.3	BLOCOS	1.450.648,42	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
6	ESTRUTURA	14.505.451,53	974.217,62	5,48%	795.355,21	6,88%	997.382,14	5,87%	851.040,23	4,17%	605.477,54	6,73%	976.227,53	5,17%	
6.1	FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS	3.582.407,69	251.327,07	1,77%	63.496,61	8,76%	313.930,72	2,65%	95.003,41	3,52%	126.205,70	3,23%	115.868,90	5,86%	
6.2	ARMAÇÃO - PILAR, VIGA E SAPATAS	3.271.056,37	244.934,82	7,49%	244.934,82	9,36%	306.168,54	5,62%	183.701,11	4,68%	153.084,26	9,36%	306.168,54	7,43%	
6.3	ARMAÇÃO - LAJE	2.504.672,77	281.077,76	1,87%	46.846,26	9,35%	234.231,45	1,87%	46.846,26	7,48%	187.385,15	7,48%	187.385,15	1,87%	
6.4	ARMAÇÃO - ESCADA	40.192,71	5.760,47	2,15%	864,05	8,33%	3.347,69	0,55%	222,52	3,32%	1.335,23	41,91%	16.844,87	0,00%	
6.5	CONCRETO	5.107.121,99	191.117,50	8,60%	439.213,47	2,74%	139.703,74	10,28%	525.266,93	2,69%	137.467,20	6,85%	349.960,07	4,90%	
7	ARQUITETURA	16.890.913,21	46.451,03	0,28%	46.451,03	0,39%	65.325,89	1,04%	176.007,91	1,47%	248.013,86	2,09%	352.490,80	2,39%	
7.1	VEDAÇÕES	2.506.703,69	46.451,03	1,85%	46.451,03	2,61%	65.325,89	6,69%	167.690,29	8,00%	200.414,70	9,68%	242.757,65	9,55%	
7.2	PISOS	4.309.925,22	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,72%	30.963,92	0,90%	38.704,90	0,90%	
7.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E FACHADAS	5.127.874,72	-	0,00%	-	0,00%	-	0,16%	8.317,62	0,32%	16.635,24	1,39%	71.028,25	2,45%	
7.4	FORROS	615.950,20	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.5	COBERTURAS E PROTEÇÕES	313.514,81	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.6	PORTAS	573.078,35	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.7	JANELAS	176.197,03	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.8	PINTURA	642.002,36	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.9	GRADIS E PORTÕES	69.893,91	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.10	LOUÇAS E BANCADAS	207.953,05	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.11	METAIS	125.555,58	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.12	SERRALHERIA	158.974,09	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.13	URBANIZAÇÃO	702.501,32	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.14	PAISAGISMO	45.389,14	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.15	DIVERSOS	350.255,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.16	MARCENARIA	20.030,25	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.17	ACÚSTICA	945.113,78	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.836.077,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
8.1	SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO	1.836.077,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS	1.483.926,31	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
9.1	ÁGUA FRIA	418.276,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	ESGOTO SANITÁRIO	577.124,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	ÁGUAS PLUVIAIS	488.525,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1.563.576,66	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10.1	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	20.281,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.2	EXTINTORES	44.962,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	6.305,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.4	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO	388.846,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.5	HIDRANTES	222.606,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00%
10.6	SPRINKLERS	813.634,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00%
10.7	SELAGEM	66.939,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00%
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICA E SPDA	3.833.227,66	-	0,00%	-	6,47%	247.985,88	1,96%	74.946,29	2,90%	111.103,79	2,90%	111.103,79	2,90%	

ITEM	DESCRIÇÃO													1														
		7-set-24		17-out-24		17-nov-24		17-dez-24		17-jan-25		17-fev-25																
		2024		2024		2024		2024		2025		2025																
		MEDIÇÃO		21º MEDIÇÃO		22º MEDIÇÃO		23º MEDIÇÃO		24º MEDIÇÃO		25º MEDIÇÃO		26														
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%															
11.1	SUBESTAÇÃO					424.566,40	-	-	-	-	-	-	-	-														
11.2	GERADOR E UPS					471.650,74	-	-	-	-	-	-	-	-														
11.3	INFRAESTRUTURA					936.828,62	-	18,00%	168.629,15	8,00%	74.946,29	10,00%	93.682,86	10,00%	93.682,86	10,00%												
11.4	CONDUTORES E CABOS					831.505,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
11.5	PAINÉIS E QUADROS					249.825,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
11.6	INTERRUPTORES E TOMADAS					174.209,28	-	-	-	-	10,00%	17.420,93	10,00%	17.420,93	10,00%													
11.7	ILUMINAÇÃO INTERNA					576.348,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
11.8	ILUMINAÇÃO EXTERNA					55.128,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
11.9	SPDA E ATERRAMENTO					113.164,39	-	70,13%	79.356,73	-	-	-	-	-	-													
12	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO					917.696,29	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%												
12.1	CABOS E CONECTORES					491.124,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
12.2	EQUIPAMENTOS					122.333,95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
12.3	CERTIFICAÇÃO					22.770,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
12.4	INFRAESTRUTURA					281.468,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
13	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SUPERVISÃO E CONTROLE					1.241.508,28	-	0,00%	-	2,01%	24.937,17	1,34%	16.624,78	0,00%	-	0,00%												
13.1	INFRAESTRUTURA E CABEAMENTO					41.561,95	-	-	60,00%	24.937,17	40,00%	16.624,78	-	-	-	-												
13.2	CONTROLADORAS E QUADROS SCP					613.399,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
13.3	SENSORES E TERMOSTATOS					221.868,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
13.4	COMISSIONAMENTO					364.677,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
14	CLIMATIZAÇÃO					3.452.940,80	-	3,96%	136.719,09	15,40%	531.754,69	5,13%	177.251,56	1,17%	40.532,48	0,00%	-	0,00%										
14.1	EQUIPAMENTOS - ÁGUA GELADA					1.379.964,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
14.2	EQUIPAMENTOS - VRF					107.416,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
14.3	EQUIPAMENTOS - SPLIT					81.403,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
14.5	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA					105.334,20	-	20,00%	21.066,84	60,00%	63.200,52	20,00%	21.066,84	-	-	-	-	-										
14.6	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - DIVERSOS					1.526,56	-	20,00%	305,31	60,00%	915,94	20,00%	305,31	-	-	-	-	-										
14.7	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - VÁLVULAS DE CONTROLE E BALANCEAMENTO					87.090,50	-	-	60,00%	52.254,30	20,00%	17.418,10	20,00%	17.418,10	-	-	-	-										
14.8	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - LIGAÇÕES TÍPICAS					115.571,88	-	-	60,00%	69.343,13	20,00%	23.114,38	20,00%	23.114,38	-	-	-	-										
14.9	DUTOS DE AR					312.250,30	-	20,00%	62.450,06	60,00%	187.350,18	20,00%	62.450,06	-	-	-	-	-										
14.10	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS					264.484,38	-	20,00%	52.896,88	60,00%	158.690,63	20,00%	52.896,88	-	-	-	-	-										
14.11	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA					53.273,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
14.12	ISOLAMENTO TÉRMICO - TUBULAÇÕES DE ÁGUA GELADA E DUTOS					660.474,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
14.13	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS					46.493,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
14.14	VRF - COMUNICAÇÃO					7.717,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
14.15	QUADROS DE FORÇA E COMANDO					229.940,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
15	EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA					594.253,70	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	13,54%	80.467,93	13,54%	80.467,93	13,54%										
15.1	EQUIPAMENTOS - VENTILAÇÃO MECÂNICA					189.284,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
15.2	DUTOS DE AR					304.047,93	-	-	-	-	-	20,00%	60.809,59	20,00%	60.809,59	20,00%	60.809,59	20,00%										
15.3	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS					40.659,90	-	20,00%	-	-	-	20,00%	8.131,98	20,00%	8.131,98	20,00%	8.131,98	20,00%										
15.4	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS					57.631,80	-	-	-	-	-	20,00%	11.526,36	20,00%	11.526,36	20,00%	11.526,36	20,00%										
15.5	DIVERSOS, COMISSIONAMENTO E STARTUP					2.629,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS					829.944,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%										
16.1	ELEVADORES					829.944,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%										
17	SERVIÇOS GERAIS					705.979,82	10.100,11	1,43%	10.100,11	1,43%	10.100,11	1,43%	10.100,11	4,62%	32.626,61	1,43%	10.100,11	1,43%										
17.1	TRANSPORTE DE MATERIAL					101.614,50	5.080,72	5,00%	5.080,72	5,00%	5.080,72	5,00%	5.080,72	5,00%	5.080,72	5,00%	5.080,72	5,00%										
17.2	LIMPEZA DA OBRA					472.502,46	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%										
17.3	PROJETOS					118.221,57	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	19,05%	22.526,50	0,00%	-	0,00%										
17.4	TAXAS DE CONSTRUÇÃO					13.641,29	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%										
18	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS					6.102.226,00	118.497,44	1,90%	115.967,49	3,36%	205.220,32	2,33%	142.365,43	2,25%	137.444,41	2,56%	156.185,50	3,12%										
18.1	INSUMOS PÚBLICOS					265.321,00	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%										
18.2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					5.836.905,00	112.969,92	1,89%	110.439,97	3,42%	199.692,80	2,34%	136.837,91	2,26%	131.916,89	2,58%	150.657,98	3,17%										
PROPOSTA DA EMPRESA (c/ BDI):															R\$	65.028.375,71	1.238.026,72	1,86%	1.210.301,23	3,37%	2.188.414,50	2,35%	1.531.095,66	2,03%	1.320.543,41	2,70%	1.757.534,39	2,66%

ITEM	DESCRIÇÃO																	1
		7-mar-25		17-abr-25		17-mai-25		17-jun-25		17-jul-25		17-ago-25						
		2025		2025		2025		2025		2025		2025						
		MEDIÇÃO		27ª MEDIÇÃO		28ª MEDIÇÃO		29ª MEDIÇÃO		30ª MEDIÇÃO		31ª MEDIÇÃO				32ª		
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					1.470.456,89	26.121,64	1,78%	26.121,64	1,63%	23.924,70	1,63%	23.924,70	1,63%	23.924,70	1,63%		
1.1	PLACA DE OBRA					2.513,88	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
1.2	CANTEIRO DE OBRA		-			419.426,43	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		-			198.694,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
1.4	PROTEÇÃO		-			849.821,87	26.121,64	3,07%	26.121,64	2,82%	23.924,70	2,82%	23.924,70	2,82%	23.924,70	2,82%		
2	SERVIÇOS GERAIS E EQUIPAMENTOS		-			812.384,17	27.889,31	3,43%	27.889,31	4,29%	34.883,03	4,29%	34.883,03	3,86%	31.386,17	3,86%		
2.1	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		-			620.552,17	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%		
2.2	ANDAIMES E PROTEÇÕES		-			191.832,00	1.973,70	1,03%	1.973,70	4,67%	8.967,42	4,67%	8.967,42	4,67%	5.470,56	2,85%		
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		-			1.813.802,68	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
3.1	LIMPEZA DO TERRENO		-			4.361,59	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
3.2	ESCAVAÇÕES		-			1.797.993,36	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
3.3	ATERRO E REATERRO		-			11.447,73	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
4	MUROS E CONTENÇÕES		-			4.047.406,99	16.947,78	0,42%	16.947,78	0,42%	16.947,78	0,42%	16.947,78	0,00%	-	0,00%		
4.1	PROJETO EXECUTIVO		-			94.550,19	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
4.2	CONTENÇÕES PRINCIPAIS - ESTACAS E TIRANTES		-			3.388.615,06	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
4.3	CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"		-			394.763,50	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
4.4	MUROS E GRADES		-			169.478,24	16.947,78	10,00%	16.947,78	10,00%	16.947,78	10,00%	16.947,78	10,00%	16.947,78	0,00%		
5	BLOCOS E FUNDAÇÕES		-			3.097.409,08	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
5.1	PROJETO EXECUTIVO		-			54.020,92	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
5.2	FUNDAÇÕES - ESTACAS		-			1.592.739,74	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
5.3	BLOCOS		-			1.450.648,42	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
6	ESTRUTURA		-			14.505.451,53	749.897,17	7,30%	1.058.502,26	1,62%	235.239,99	0,66%	95.673,22	0,65%	94.765,65	0,65%		
6.1	FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS		-			3.582.407,69	209.940,23	3,44%	123.200,75	3,44%	123.200,75	2,67%	95.673,22	2,65%	94.765,65	2,65%		
6.2	ARMAÇÃO - PILAR, VIGA E SAPATAS		-			3.271.056,37	242.999,69	5,17%	169.144,19	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
6.3	ARMAÇÃO - LAJE		-			2.504.672,77	46.846,26	9,13%	228.673,56	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
6.4	ARMAÇÃO - ESCADA		-			40.192,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
6.5	CONCRETO		-			5.107.121,99	250.110,99	10,52%	537.483,76	2,19%	112.039,24	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7	ARQUITETURA		-			16.890.913,21	403.503,31	2,19%	369.460,18	2,14%	362.185,56	5,24%	885.739,97	5,76%	973.168,42	7,20%		
7.1	VEDAÇÕES		-			2.506.703,69	239.377,14	8,19%	205.334,01	8,21%	205.800,37	6,76%	169.461,72	6,43%	161.269,78	5,07%		
7.2	PISOS		-			4.309.925,22	38.704,90	0,90%	38.704,90	0,72%	30.963,92	13,71%	590.856,98	14,60%	629.169,58	14,52%		
7.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E FACHADAS		-			5.127.874,72	125.421,27	2,45%	125.421,27	2,45%	125.421,27	2,45%	125.421,27	2,45%	125.421,27	7,90%		
7.4	FORROS		-			615.950,20	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.5	COBERTURAS E PROTEÇÕES		-			313.514,81	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.6	PORTAS		-			573.078,35	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	10,00%	57.307,79	10,00%		
7.7	JANELAS		-			176.197,03	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.8	PINTURA		-			642.002,36	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.9	GRADIS E PORTÕES		-			69.893,91	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.10	LOUÇAS E BANCADAS		-			207.953,05	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.11	METAIS		-			125.555,58	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.12	SERRALHERIA		-			158.974,09	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.13	URBANIZAÇÃO		-			702.501,32	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.14	PAISAGISMO		-			45.389,14	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.15	DIVERSOS		-			350.255,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.16	MARCENARIA		-			20.030,25	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
7.17	ACÚSTICA		-			945.113,78	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%		
8	IMPERMEABILIZAÇÃO		-			1.836.077,00	-	0,00%	-	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%		
8.1	SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO		-			1.836.077,00	-	0,00%	-	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%		
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS		-			1.483.926,31	-	0,00%	-	4,23%	62.741,48	10,06%	149.310,13	10,06%	149.310,13	10,06%		
9.1	ÁGUA FRIA		-			418.276,56	-		-	15,00%	62.741,48	15,00%	62.741,48	15,00%	62.741,48	15,00%		
9.2	ESGOTO SANITÁRIO		-			577.124,32	-		-	-	15,00%	86.568,65	15,00%	86.568,65	15,00%	86.568,65		
9.3	ÁGUAS PLUVIAIS		-			488.525,43	-		-	-	-	-	-	-	-	-		
10	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		-			1.563.576,66	110.318,03	35,28%	551.590,17	21,17%	330.954,10	7,06%	110.318,03	0,00%	-	0,00%		
10.1	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA		-			20.281,13	-		-	-	-	-	-	-	-	-		
10.2	EXTINTORES		-			44.962,90	-		-	-	-	-	-	-	-	-		
10.3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA		-			6.305,40	-		-	-	-	-	-	-	-	-		
10.4	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO		-			388.846,89	-		-	-	-	-	-	-	-	-		
10.5	HIDRANTES		-			222.606,13	22.260,61	50,00%	111.303,07	30,00%	66.781,84	10,00%	22.260,61	-	-	-		
10.6	SPRINKLERS		-			813.634,25	81.363,43	50,00%	406.817,13	30,00%	244.090,28	10,00%	81.363,43	-	-	-		
10.7	SELAGEM		-			66.939,96	6.694,00	50,00%	33.469,98	30,00%	20.081,99	10,00%	6.694,00	-	-	-		
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICA E SPDA		-			3.833.227,66	111.103,79	3,08%	118.072,16	3,08%	118.072,16	6,27%	240.296,52	4,03%	154.381,26	3,78%		

ITEM	DESCRIÇÃO	7-mar-25				17-abr-25				17-mai-25				17-jun-25				17-jul-25				17-ago-25				1
		2025				2025				2025				2025				2025				2025				
		MEDIÇÃO				27º MEDIÇÃO				28º MEDIÇÃO				29º MEDIÇÃO				30º MEDIÇÃO				31º MEDIÇÃO				32º
		R\$		%		R\$		%		R\$		%		R\$		%		R\$		%		R\$		%		
11.1	SUBESTAÇÃO	424.566,40	-			-				-				-				-				-				
11.2	GERADOR E UPS	471.650,74	-			-				-				-				-				-				
11.3	INFRAESTRUTURA	936.828,62	93.682,86	10,00%		93.682,86	10,00%			93.682,86	15,00%			140.524,29	5,00%			46.841,43	4,00%			37.473,14	15,00%			
11.4	CONDUTORES E CABOS	831.605,33	-			-				-				5,00%				83.150,53	10,00%			83.150,53	15,00%			
11.5	PAINÉIS E QUADROS	249.825,36	-			-				-				-				-				-				
11.6	INTERRUPTORES E TOMADAS	174.209,28	17.420,93	14,00%		24.389,30	14,00%			24.389,30	14,00%			24.389,30	14,00%			24.389,30	14,00%			24.389,30				
11.7	ILUMINAÇÃO INTERNA	576.348,79	-			-				-				-				-				-				
11.8	ILUMINAÇÃO EXTERNA	55.128,75	-			-				-				-				-				-				
11.9	SPDA E ATERRAMENTO	113.164,39	-			-				-	29,87%			33.807,66				-				-				
12	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	917.696,29	-	0,00%		-	0,00%			-	0,00%			-	9,20%			84.440,41	9,20%			84.440,41	22,57%			
12.1	CABOS E CONECTORES	491.124,00	-			-				-				-				-				-	20,00%			
12.2	EQUIPAMENTOS	122.333,95	-			-				-				-				-				-	20,00%			
12.3	CERTIFICAÇÃO	22.770,32	-			-				-				-				-				-				
12.4	INFRAESTRUTURA	281.468,02	-			-				-				-	30,00%			84.440,41	30,00%			84.440,41	30,00%			
13	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SUPERVISÃO E CONTROLE	1.241.508,28	-	0,00%		-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			
13.1	INFRAESTRUTURA E CABEAMENTO	41.561,95	-			-				-				-				-				-				
13.2	CONTROLADORAS E QUADROS SCP	613.399,97	-			-				-				-				-				-				
13.3	SENSORES E TERMOSTATOS	221.868,87	-			-				-				-				-				-				
13.4	COMISSIONAMENTO	364.677,49	-			-				-				-				-				-				
14	CLIMATIZAÇÃO	3.452.940,80	-	0,00%		-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			
14.1	EQUIPAMENTOS - ÁGUA GELADA	1.379.964,65	-			-				-				-				-				-				
14.2	EQUIPAMENTOS - VRF	107.416,30	-			-				-				-				-				-				
14.3	EQUIPAMENTOS - SPLIT	81.403,13	-			-				-				-				-				-				
14.5	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA	105.334,20	-			-				-				-				-				-				
14.6	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - DIVERSOS	1.526,56	-			-				-				-				-				-				
14.7	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - VÁLVULAS DE CONTROLE E BALANCEAMENTO	87.090,50	-			-				-				-				-				-				
14.8	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - LIGAÇÕES TÍPICAS	115.571,88	-			-				-				-				-				-				
14.9	DUTOS DE AR	312.250,30	-			-				-				-				-				-				
14.10	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS	264.484,38	-			-				-				-				-				-				
14.11	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA	53.273,43	-			-				-				-				-				-				
14.12	ISOLAMENTO TÉRMICO - TUBULAÇÕES DE ÁGUA GELADA E DUTOS	660.474,30	-			-				-				-				-				-				
14.13	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS	46.493,66	-			-				-				-				-				-				
14.14	VRF - COMUNICAÇÃO	7.717,07	-			-				-				-				-				-				
14.15	QUADROS DE FORÇA E COMANDO	229.940,44	-			-				-				-				-				-				
15	EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA	594.253,70	80.467,93	10,16%		60.350,94	10,16%			60.350,94	22,70%			134.876,10	16,37%			97.271,94	0,00%			-	0,00%			
15.1	EQUIPAMENTOS - VENTILAÇÃO MECÂNICA	189.284,27	-			-				-	50,00%			94.642,14	50,00%			94.642,14				-				
15.2	DUTOS DE AR	304.047,93	60.809,59	15,00%		45.607,19	15,00%			45.607,19	10,00%			30.404,79				-				-				
15.3	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS	40.659,90	8.131,98	15,00%		6.098,99	15,00%			6.098,99	10,00%			4.065,99				-				-				
15.4	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS	57.631,80	11.526,36	15,00%		8.644,77	15,00%			8.644,77	10,00%			5.763,18				-				-				
15.5	DIVERSOS, COMISSIONAMENTO E STARTUP	2.629,80	-			-				-				-	100,00%			2.629,80				-				
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS	829.944,00	-	0,00%		-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			
16.1	ELEVADORES	829.944,00	-	0,00%		-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			
17	SERVIÇOS GERAIS	705.979,82	10.100,11	1,43%		10.100,11	1,43%			10.100,11	1,43%			10.100,11	1,43%			10.100,11	1,43%			10.100,11	1,43%			
17.1	TRANSPORTE DE MATERIAL	101.614,50	5.080,72	5,00%		5.080,72	5,00%			5.080,72	5,00%			5.080,72	5,00%			5.080,72	5,00%			5.080,72	5,00%			
17.2	LIMPEZA DA OBRA	472.502,46	5.019,39	1,06%		5.019,39	1,06%			5.019,39	1,06%			5.019,39	1,06%			5.019,39	1,06%			5.019,39	1,06%			
17.3	PROJETOS	118.221,57	-	0,00%		-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			
17.4	TAXAS DE CONSTRUÇÃO	13.641,29	-	0,00%		-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			-	0,00%			
18	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	6.102.226,00	190.613,98	3,64%		221.922,88	2,14%			130.374,89	2,88%			175.809,62	2,69%			163.904,26	2,80%			170.885,07	2,89%			
18.1	INSUMOS PÚBLICOS	265.321,00	5.527,52	2,08%		5.527,52	2,08%			5.527,52	2,08%			5.527,52	2,08%			5.527,52	2,08%			5.527,52	2,08%			
18.2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	5.836.905,00	185.086,46	3,71%		216.395,36	2,14%			124.847,37	2,92%			170.282,10	2,71%			158.376,74	2,83%			165.357,55	2,92%			

PROPOSTA DA EMPRESA (c/ BDI):	R\$	65.028.375,71	1.726.963,05	3,78%	2.460.957,43	2,25%	1.464.935,61	3,01%	1.957.040,07	2,89%	1.882.258,54	3,08%	2.004.612,23	3,19%
-------------------------------	-----	---------------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------

ITEM	DESCRIÇÃO	7-set-25		17-out-25		17-nov-25		17-dez-25		17-jan-26		17-fev-26		1	
		2025		2025		2025		2025		2026		2026		38	
		MEDIÇÃO		33º MEDIÇÃO		34º MEDIÇÃO		35º MEDIÇÃO		36º MEDIÇÃO		37º MEDIÇÃO			
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	1.470.456,89	23.924,70	1,63%	23.924,70	1,63%	23.924,70	0,34%	4.982,97	0,17%	2.491,48	0,00%	-	0,00%	
1.1	PLACA DE OBRA	2.513,88	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
1.2	CANTEIRO DE OBRA	419.426,43	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	198.694,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
1.4	PROTEÇÃO	849.821,87	23.924,70	2,82%	23.924,70	2,82%	23.924,70	0,59%	4.982,97	0,29%	2.491,48	0,00%	-	0,00%	
2	SERVIÇOS GERAIS E EQUIPAMENTOS	812.384,17	31.386,17	3,86%	31.386,17	3,86%	31.386,17	3,86%	31.386,17	9,18%	74.586,79	1,32%	10.716,66	1,50%	
2.1	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	620.552,17	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	25.915,61	4,18%	25.915,61	8,79%	54.561,55	0,00%	-	0,00%	
2.2	ANDAIMES E PROTEÇÕES	191.832,00	5.470,56	2,85%	5.470,56	2,85%	5.470,56	2,85%	5.470,56	10,44%	20.025,24	5,59%	10.716,66	6,34%	
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.813.802,68	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
3.1	LIMPEZA DO TERRENO	4.361,59	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
3.2	ESCAVAÇÕES	1.797.993,36	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
3.3	ATERRO E REATERRO	11.447,73	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4	MUROS E CONTENÇÕES	4.047.406,99	-	2,70%	109.107,87	2,70%	109.107,87	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4.1	PROJETO EXECUTIVO	94.550,19	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4.2	CONTENÇÕES PRINCIPAIS - ESTACAS E TIRANTES	3.388.615,06	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4.3	CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"	394.763,50	-	27,64%	109.107,87	27,64%	109.107,87	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4.4	MUROS E GRADES	169.478,24	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
5	BLOCOS E FUNDAÇÕES	3.097.409,08	-	0,01%	205,62	0,01%	205,62	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
5.1	PROJETO EXECUTIVO	54.020,92	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
5.2	FUNDAÇÕES - ESTACAS	1.592.739,74	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
5.3	BLOCOS	1.450.648,42	-	0,01%	205,62	0,01%	205,62	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6	ESTRUTURA	14.505.451,53	94.765,65	1,50%	217.066,95	1,50%	217.066,95	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.1	FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS	3.582.407,69	94.765,65	0,22%	7.722,66	0,22%	7.722,66	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.2	ARMAÇÃO - PILAR, VIGA E SAPATAS	3.271.056,37	-	1,58%	51.697,92	1,58%	51.697,92	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.3	ARMAÇÃO - LAJE	2.504.672,77	-	2,42%	60.535,01	2,42%	60.535,01	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.4	ARMAÇÃO - ESCADA	40.192,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.5	CONCRETO	5.107.121,99	-	1,90%	97.111,36	1,90%	97.111,36	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7	ARQUITETURA	16.890.913,21	1.203.460,84	6,28%	1.060.733,89	5,86%	989.297,12	5,86%	989.297,12	4,28%	722.482,26	3,04%	513.977,96	3,21%	
7.1	VEDAÇÕES	2.506.703,69	127.175,78	5,08%	127.260,13	4,01%	100.632,14	4,01%	100.632,14	4,01%	100.632,14	2,33%	58.289,19	0,58%	
7.2	PISOS	4.309.925,22	607.783,83	11,28%	486.227,03	11,28%	486.227,03	11,28%	486.227,03	4,35%	187.617,38	0,74%	31.927,16	0,00%	
7.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E FACHADAS	5.127.874,72	394.557,28	7,28%	373.302,78	5,51%	282.647,75	5,51%	282.647,75	5,51%	282.647,75	5,51%	282.647,75	6,29%	
7.4	FORROS	615.950,20	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	3,00%	18.478,49	8,00%	
7.5	COBERTURAS E PROTEÇÕES	313.614,81	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	9,33%	29.248,00	27,49%	
7.6	PORTAS	573.078,35	57.307,79	10,00%	57.307,79	18,00%	103.154,04	18,00%	103.154,04	18,00%	103.154,04	6,00%	34.384,63	0,00%	
7.7	JANELAS	176.197,03	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	6,00%	10.571,79	12,00%	
7.8	PINTURA	642.002,36	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.9	GRADIS E PORTÕES	69.893,91	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.10	LOUÇAS E BANCADAS	207.953,05	16.636,16	8,00%	16.636,16	8,00%	16.636,16	8,00%	16.636,16	8,00%	16.636,16	8,00%	16.636,16	8,00%	
7.11	METAIS	125.555,58	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.12	SERRALHERIA	158.974,09	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	20,00%	31.794,79	20,00%	31.794,79	20,00%	
7.13	URBANIZAÇÃO	702.501,32	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.14	PAISAGISMO	45.389,14	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.15	DIVERSOS	350.255,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.16	MARCENARIA	20.030,25	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.17	ACÚSTICA	945.113,78	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.836.077,00	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	8,62%	
8.1	SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO	1.836.077,00	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	4,31%	79.160,86	8,62%	
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS	1.483.926,31	120.453,92	8,12%	120.453,92	6,71%	99.540,09	8,83%	130.991,24	8,83%	130.991,24	6,88%	102.135,03	4,94%	
9.1	ÁGUA FRIA	418.276,56	62.741,48	15,00%	62.741,48	10,00%	41.827,66	-	-	-	-	-	-	-	
9.2	ESGOTO SANITÁRIO	577.124,32	57.712,43	10,00%	57.712,43	10,00%	57.712,43	10,00%	57.712,43	10,00%	57.712,43	5,00%	28.856,22	-	
9.3	ÁGUAS PLUVIAIS	488.525,43	-	-	-	-	15,00%	73.278,81	15,00%	73.278,81	15,00%	73.278,81	15,00%	73.278,81	15,00%
10	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1.563.576,66	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	2,53%	39.515,23	10,11%	158.060,92	5,05%	
10.1	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	20.281,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.2	EXTINTORES	44.962,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	6.305,40	-	-	-	-	-	-	-	10,00%	630,54	40,00%	2.522,16	20,00%	
10.4	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO	388.846,89	-	-	-	-	-	-	-	10,00%	38.884,69	40,00%	155.538,76	20,00%	
10.5	HIDRANTES	222.606,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.6	SPRINKLERS	813.634,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.7	SELAGEM	66.939,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICA E SPDA	3.833.227,66	124.725,80	4,56%	174.690,87	5,10%	195.451,45	5,10%	195.451,45	4,56%	174.690,87	0,65%	24.982,54	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO													1	
		7-set-25		17-out-25		17-nov-25		17-dez-25		17-jan-26		17-fev-26			
		2025		2025		2025		2025		2026		2026			
		MEDIÇÃO		33º MEDIÇÃO		34º MEDIÇÃO		35º MEDIÇÃO		36º MEDIÇÃO		37º MEDIÇÃO			
R\$		%		R\$		%		R\$		%		R\$		%	
11.1	SUBESTAÇÃO					424.566,40	-		-		-		-		-
11.2	GERADOR E UPS					471.650,74	-		-		-		-		-
11.3	INFRAESTRUTURA					936.828,62	-		-		-		-		-
11.4	CONDUTORES E CABOS					831.505,33	124.725,80	15,00%	124.725,80	15,00%	124.725,80	15,00%	124.725,80		
11.5	PAINÉIS E QUADROS					249.825,36	-	20,00%	49.965,07	25,00%	62.456,34	25,00%	62.456,34	20,00%	49.965,07
11.6	INTERRUPTORES E TOMADAS					174.209,28	-		-		-		-		-
11.7	ILUMINAÇÃO INTERNA					576.348,79	-		-		-		-		-
11.8	ILUMINAÇÃO EXTERNA					55.128,75	-		-	15,00%	8.269,31	15,00%	8.269,31		-
11.9	SPDA E ATERRAMENTO					113.164,39	-		-		-		-		-
12	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO					917.696,29	207.132,00	16,44%	150.838,39	13,37%	122.691,59	13,37%	122.691,59	15,85%	145.461,91
12.1	CABOS E CONECTORES					491.124,00	98.224,80	20,00%	98.224,80	20,00%	98.224,80	20,00%	98.224,80	20,00%	98.224,80
12.2	EQUIPAMENTOS					122.333,95	24.466,79	20,00%	24.466,79	20,00%	24.466,79	20,00%	24.466,79	20,00%	24.466,79
12.3	CERTIFICAÇÃO					22.770,32	-		-		-		100,00%	22.770,32	-
12.4	INFRAESTRUTURA					281.468,02	84.440,41	10,00%	28.146,80		-		-		-
13	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SUPERVISÃO E CONTROLE					1.241.508,28	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
13.1	INFRAESTRUTURA E CABEAMENTO					41.561,95	-		-		-		-		-
13.2	CONTROLADORAS E QUADROS SCP					613.399,97	-		-		-		-	10,00%	61.340,00
13.3	SENSORES E TERMOSTATOS					221.868,87	-		-		-		-	10,00%	22.186,89
13.4	COMISSIONAMENTO					364.677,49	-		-		-		-	20,00%	72.935,50
14	CLIMATIZAÇÃO					3.452.940,80	-	0,00%	-	3,33%	114.970,22	3,33%	114.970,22	0,00%	-
14.1	EQUIPAMENTOS - ÁGUA GELADA					1.379.964,65	-		-		-		-	-	-
14.2	EQUIPAMENTOS - VRF					107.416,30	-		-		-		-	-	-
14.3	EQUIPAMENTOS - SPLIT					81.403,13	-		-		-		-	-	-
14.5	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA					105.334,20	-		-		-		-	-	-
14.6	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - DIVERSOS					1.526,56	-		-		-		-	-	-
14.7	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - VÁLVULAS DE CONTROLE E BALANCEAMENTO					87.090,50	-		-		-		-	-	-
14.8	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - LIGAÇÕES TÍPICAS					115.571,88	-		-		-		-	-	-
14.9	DUTOS DE AR					312.250,30	-		-		-		-	-	-
14.10	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS					264.484,38	-		-		-		-	-	-
14.11	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA					53.273,43	-		-		-		-	-	-
14.12	ISOLAMENTO TÉRMICO - TUBULAÇÕES DE ÁGUA GELADA E DUTOS					660.474,30	-		-		-		-	-	-
14.13	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS					46.493,66	-		-		-		-	-	-
14.14	VRF - COMUNICAÇÃO					7.717,07	-		-		-		-	-	-
14.15	QUADROS DE FORÇA E COMANDO					229.940,44	-		-	50,00%	114.970,22	50,00%	114.970,22		-
15	EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA					594.253,70	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
15.1	EQUIPAMENTOS - VENTILAÇÃO MECÂNICA					189.284,27	-		-		-		-	-	-
15.2	DUTOS DE AR					304.047,93	-		-		-		-	-	-
15.3	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS					40.659,90	-		-		-		-	-	-
15.4	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS					57.631,80	-		-		-		-	-	-
15.5	DIVERSOS, COMISSIONAMENTO E STARTUP					2.629,80	-		-		-		-	-	-
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS					829.944,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	10,00%	82.994,40
16.1	ELEVADORES					829.944,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	10,00%	82.994,40
17	SERVIÇOS GERAIS					705.979,82	10.100,11	1,43%	10.100,11	1,43%	10.100,11	1,43%	10.100,11	1,43%	10.100,11
17.1	TRANSPORTE DE MATERIAL					101.614,50	5.080,72	5,00%	5.080,72	5,00%	5.080,72	5,00%	5.080,72	5,00%	5.080,72
17.2	LIMPEZA DA OBRA					472.502,46	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39
17.3	PROJETOS					118.221,57	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
17.4	TAXAS DE CONSTRUÇÃO					13.641,29	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
18	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS					6.102.226,00	176.255,46	3,07%	187.628,06	3,17%	193.294,72	2,79%	170.426,80	2,30%	140.348,09
18.1	INSUMOS PÚBLICOS					265.321,00	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52
18.2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					5.836.905,00	170.727,94	3,12%	182.100,54	3,22%	187.767,20	2,83%	164.899,28	2,31%	134.820,57

PROPOSTA DA EMPRESA (c/ BDI):	R\$	65.028.375,71	2.071.365,50	3,33%	2.165.297,41	3,31%	2.152.049,01	2,84%	1.849.458,53	2,34%	1.519.828,84	1,94%	1.259.002,32	2,43%
-------------------------------	-----	---------------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------

ITEM	DESCRIÇÃO																44												
		7-mar-26			17-abr-26			17-mai-26			17-jun-26			17-jul-26				17-ago-26											
		2026			2026			2026			2026			2026				2026											
		MEDIÇÃO			39º MEDIÇÃO			40º MEDIÇÃO			41º MEDIÇÃO			42º MEDIÇÃO				43º MEDIÇÃO											
R\$			%			R\$			%			R\$			%			R\$			%			R\$			%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					1.470.456,89	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
1.1	PLACA DE OBRA					2.513,88	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
1.2	CANTEIRO DE OBRA		-			419.426,43	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		-			198.694,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
1.4	PROTEÇÃO		-			849.821,87	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
2	SERVIÇOS GERAIS E EQUIPAMENTOS		-			812.384,17	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	12.160,62	1,50%	
2.1	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		-			620.552,17	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
2.2	ANDAIMES E PROTEÇÕES		-			191.832,00	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	12.160,62	6,34%	
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		-			1.813.802,68	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
3.1	LIMPEZA DO TERRENO		-			4.361,59	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
3.2	ESCAVAÇÕES		-			1.797.993,36	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
3.3	ATERRO E REATERRO		-			11.447,73	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4	MUROS E CONTENÇÕES		-			4.047.406,99	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4.1	PROJETO EXECUTIVO		-			94.550,19	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4.2	CONTENÇÕES PRINCIPAIS - ESTACAS E TIRANTES		-			3.388.615,06	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4.3	CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"		-			394.763,50	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
4.4	MUROS E GRADES		-			169.478,24	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
5	BLOCOS E FUNDAÇÕES		-			3.097.409,08	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
5.1	PROJETO EXECUTIVO		-			54.020,92	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
5.2	FUNDAÇÕES - ESTACAS		-			1.592.739,74	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
5.3	BLOCOS		-			1.450.648,42	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6	ESTRUTURA		-			14.505.451,53	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.1	FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS		-			3.582.407,69	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.2	ARMAÇÃO - PILAR, VIGA E SAPATAS		-			3.271.056,37	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.3	ARMAÇÃO - LAJE		-			2.504.672,77	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.4	ARMAÇÃO - ESCADA		-			40.192,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
6.5	CONCRETO		-			5.107.121,99	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7	ARQUITETURA		-			16.890.913,21	542.311,54	2,57%	434.867,24	2,29%	386.256,10	3,80%	641.502,97	4,14%	699.165,33	5,25%	886.866,46	5,74%											
7.1	VEDAÇÕES		-			2.506.703,69	14.572,29	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.2	PISOS		-			4.309.925,22	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E FACHADAS		-			5.127.874,72	322.692,21	4,18%	214.349,29	3,01%	154.439,31	4,83%	247.593,23	4,83%	247.593,23	4,83%	247.593,23	4,83%											
7.4	FORROS		-			615.950,20	49.276,01	10,00%	61.595,01	15,00%	92.392,52	15,00%	92.392,52	15,00%	92.392,52	10,00%	92.392,52	10,00%											
7.5	COBERTURAS E PROTEÇÕES		-			313.514,81	86.196,46	28,50%	89.348,37	22,28%	69.849,70	7,06%	22.134,73	1,34%	4.188,00	1,00%													
7.6	PORTAS		-			573.078,35	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.7	JANELAS		-			176.197,03	21.143,62	12,00%	21.143,62	12,00%	21.143,62	12,00%	21.143,62	12,00%	21.143,62	15,00%													
7.8	PINTURA		-			642.002,36	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.9	GRADIS E PORTÕES		-			69.893,91	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.10	LOUÇAS E BANCADAS		-			207.953,05	16.636,16	8,00%	16.636,16	8,00%	16.636,16	8,00%	16.636,16	8,00%	16.636,16	8,00%													
7.11	METAIS		-			125.555,58	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.12	SERRALHERIA		-			158.974,09	31.794,79	20,00%	31.794,79	20,00%	31.794,79	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.13	URBANIZAÇÃO		-			702.501,32	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.14	PAISAGISMO		-			45.389,14	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.15	DIVERSOS		-			350.255,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.16	MARCCENARIA		-			20.030,25	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
7.17	ACÚSTICA		-			945.113,78	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
8	IMPERMEABILIZAÇÃO		-			1.836.077,00	158.321,77	17,25%	316.643,57	17,25%	316.643,57	13,77%	252.859,37	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
8.1	SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO		-			1.836.077,00	158.321,77	17,25%	316.643,57	17,25%	316.643,57	13,77%	252.859,37	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS					1.483.926,31	73.278,81	4,94%	73.278,81	4,94%	73.278,81	3,29%	48.852,54	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
9.1	ÁGUA FRIA					418.276,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9.2	ESGOTO SANITÁRIO					577.124,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9.3	ÁGUAS PLUVIAIS					488.525,43	73.278,81	15,00%	73.278,81	15,00%	73.278,81	10,00%	48.852,54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					1.563.576,66	79.030,46	2,53%	39.515,23	2,53%	39.515,23	1,26%	19.757,61	1,26%	19.757,61	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
10.1	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA					20.281,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.2	EXTINTORES					44.962,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA					6.305,40	1.261,08	10,00%	630,54	10,00%	630,54	5,00%	315,27	5,00%	315,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.4	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO					388.846,89	77.769,38	10,00%	38.884,69	10,00%	38.																		

ITEM	DESCRIÇÃO	7-mar-26			17-abr-26			17-mai-26			17-jun-26			17-jul-26			17-ago-26			:
		2026			2026			2026			2026			2026			2026			
		MEDIÇÃO			39° MEDIÇÃO			40° MEDIÇÃO			41° MEDIÇÃO			42° MEDIÇÃO			43° MEDIÇÃO			44
		R\$		%	R\$		%	R\$		%	R\$		%	R\$		%	R\$		%	
11.1	SUBESTAÇÃO				424.566,40	-		-			-			-	15,00%	63.684,96	10,00%	42.456,64	10,00%	
11.2	GERADOR E UPS				471.650,74	-		-			-			-			-			
11.3	INFRAESTRUTURA				936.828,62	-		-			-			-			-			
11.4	CONDUTORES E CABOS				831.605,33	-		-			-			-			-			
11.5	PAINÉIS E QUADROS				249.825,36	-		-			-			-			-			
11.6	INTERRUPTORES E TOMADAS				174.209,28	-		-			-			-			-			
11.7	ILUMINAÇÃO INTERNA				576.348,79	-	20,00%	115.269,76	20,00%	115.269,76	20,00%	115.269,76	20,00%	115.269,76	20,00%	115.269,76	20,00%	115.269,76	20,00%	
11.8	ILUMINAÇÃO EXTERNA				55.128,75	-		-	20,00%	11.025,75	20,00%	11.025,75	20,00%	11.025,75	20,00%	11.025,75	10,00%	5.512,88		
11.9	SPDA E ATERRAMENTO				113.164,39	-		-			-			-			-			
12	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO				917.696,29	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
12.1	CABOS E CONECTORES				491.124,00	-		-			-			-			-			
12.2	EQUIPAMENTOS				122.333,95	-		-			-			-			-			
12.3	CERTIFICAÇÃO				22.770,32	-		-			-			-			-			
12.4	INFRAESTRUTURA				281.468,02	-		-			-			-			-			
13	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SUPERVISÃO E CONTROLE				1.241.508,28	435.868,29	26,06%	323.516,15	9,67%	119.994,63	4,41%	54.701,62	8,81%	109.403,25	0,00%	-	-	0,00%		
13.1	INFRAESTRUTURA E CABEAMENTO				41.561,95	-		-			-			-			-			
13.2	CONTROLADORAS E QUADROS SCP				613.399,97	306.699,99	30,00%	184.019,99	10,00%	61.340,00		-		-			-			
13.3	SENSORES E TERMOSTATOS				221.868,87	110.934,44	30,00%	66.560,66	10,00%	22.186,89		-		-			-			
13.4	COMISSIONAMENTO				364.677,49	18.233,87	20,00%	72.935,50	10,00%	36.467,75	15,00%	54.701,62	30,00%	109.403,25			-			
14	CLIMATIZAÇÃO				3.452.940,80	38.397,92	2,22%	76.795,85	11,31%	390.552,66	12,42%	428.950,59	12,42%	428.950,59	12,42%	428.950,59	12,42%	428.950,59	12,42%	
14.1	EQUIPAMENTOS - ÁGUA GELADA				1.379.964,65	-		-	20,00%	275.992,93	20,00%	275.992,93	20,00%	275.992,93	20,00%	275.992,93	20,00%	275.992,93	20,00%	
14.2	EQUIPAMENTOS - VRF				107.416,30	-		-	20,00%	21.483,26	20,00%	21.483,26	20,00%	21.483,26	20,00%	21.483,26	20,00%	21.483,26	20,00%	
14.3	EQUIPAMENTOS - SPLIT				81.403,13	-		-	20,00%	16.280,63	20,00%	16.280,63	20,00%	16.280,63	20,00%	16.280,63	20,00%	16.280,63	20,00%	
14.5	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA				105.334,20	-		-			-			-			-			
14.6	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - DIVERSOS				1.526,56	-		-			-			-			-			
14.7	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - VÁLVULAS DE CONTROLE E BALANCEAMENTO				87.090,50	-		-			-			-			-			
14.8	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - LIGAÇÕES TÍPICAS				115.571,88	-		-			-			-			-			
14.9	DUTOS DE AR				312.250,30	-		-			-			-			-			
14.10	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS				264.484,38	-		-			-			-			-			
14.11	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA				53.273,43	2.663,67	10,00%	5.327,34	10,00%	5.327,34	15,00%	7.991,01	15,00%	7.991,01	15,00%	7.991,01	15,00%	7.991,01	15,00%	
14.12	ISOLAMENTO TÉRMICO - TUBULAÇÕES DE ÁGUA GELADA E DUTOS				660.474,30	33.023,72	10,00%	66.047,43	10,00%	66.047,43	15,00%	99.071,15	15,00%	99.071,15	15,00%	99.071,15	15,00%	99.071,15	15,00%	
14.13	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS				46.493,66	2.324,68	10,00%	4.649,37	10,00%	4.649,37	15,00%	6.974,05	15,00%	6.974,05	15,00%	6.974,05	15,00%	6.974,05	15,00%	
14.14	VRF - COMUNICAÇÃO				7.717,07	385,85	10,00%	771,71	10,00%	771,71	15,00%	1.157,56	15,00%	1.157,56	15,00%	1.157,56	15,00%	1.157,56	15,00%	
14.15	QUADROS DE FORÇA E COMANDO				229.940,44	-		-			-			-			-			
15	EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA				594.253,70	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
15.1	EQUIPAMENTOS - VENTILAÇÃO MECÂNICA				189.284,27	-		-			-			-			-			
15.2	DUTOS DE AR				304.047,93	-		-			-			-			-			
15.3	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS				40.659,90	-		-			-			-			-			
15.4	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS				57.631,80	-		-			-			-			-			
15.5	DIVERSOS, COMISSIONAMENTO E STARTUP				2.629,80	-		-			-			-			-			
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS				829.944,00	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	
16.1	ELEVADORES				829.944,00	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	
17	SERVIÇOS GERAIS				705.979,82	10.100,11	1,43%	10.100,11	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%	5.019,39	0,71%	
17.1	TRANSPORTE DE MATERIAL				101.614,50	5.080,72	5,00%	5.080,72	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
17.2	LIMPEZA DA OBRA				472.502,46	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	5.019,39	1,06%	
17.3	PROJETOS				118.221,57	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
17.4	TAXAS DE CONSTRUÇÃO				13.641,29	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	
18	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				6.102.226,00	149.920,04	2,54%	155.209,56	2,65%	161.994,36	2,44%	148.692,12	2,65%	161.464,25	2,70%	164.657,28	2,64%			
18.1	INSUMOS PÚBLICOS				265.321,00	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	
18.2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				5.836.905,00	144.392,52	2,56%	149.682,04	2,68%	156.466,84	2,45%	143.164,60	2,67%	155.936,73	2,73%	159.129,76	2,66%			

PROPOSTA DA EMPRESA (c/ BDI):	R\$	65.028.375,71	1.582.383,97	2,52%	1.640.351,29	2,64%	1.714.705,28	2,80%	1.821.786,74	2,63%	1.708.895,90	2,68%	1.743.888,01	2,62%
-------------------------------	-----	---------------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------	--------------	-------

ITEM	DESCRIÇÃO	7-set-26		17-out-26		17-nov-26		17-dez-26		17-jan-27	
		2026		2026		2026		2026		2027	
		MEDIÇÃO		45° MEDIÇÃO		46° MEDIÇÃO		47° MEDIÇÃO		48° MEDIÇÃO	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	1.470.456,89	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	4,03%	59.298,27
1.1	PLACA DE OBRA	2.513,88	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
1.2	CANTEIRO DE OBRA	419.426,43	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	198.694,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
1.4	PROTEÇÃO	849.821,87	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	6,98%	59.298,27
2	SERVIÇOS GERAIS E EQUIPAMENTOS	812.384,17	12.160,62	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
2.1	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	620.552,17	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
2.2	ANDAIMES E PROTEÇÕES	191.832,00	12.160,62	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.813.802,68	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3.1	LIMPEZA DO TERRENO	4.361,59	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3.2	ESCAVAÇÕES	1.797.993,36	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
3.3	ATERRO E REATERRO	11.447,73	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4	MUROS E CONTENÇÕES	4.047.406,99	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4.1	PROJETO EXECUTIVO	94.550,19	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4.2	CONTENÇÕES PRINCIPAIS - ESTACAS E TIRANTES	3.388.615,06	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4.3	CONTENÇÕES SECUNDÁRIAS - MUROS "L"	394.763,50	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
4.4	MUROS E GRADES	169.478,24	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
5	BLOCOS E FUNDAÇÕES	3.097.409,08	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
5.1	PROJETO EXECUTIVO	54.020,92	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
5.2	FUNDAÇÕES - ESTACAS	1.592.739,74	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
5.3	BLOCOS	1.450.648,42	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
6	ESTRUTURA	14.505.451,53	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
6.1	FORMAS E SERVIÇOS INICIAIS	3.582.407,69	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
6.2	ARMAÇÃO - PILAR, VIGA E SAPATAS	3.271.056,37	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
6.3	ARMAÇÃO - LAJE	2.504.672,77	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
6.4	ARMAÇÃO - ESCADA	40.192,71	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
6.5	CONCRETO	5.107.121,99	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7	ARQUITETURA	16.890.913,21	969.549,86	5,37%	906.247,37	3,58%	605.280,70	0,88%	149.185,60	0,27%	46.001,62
7.1	VEDAÇÕES	2.506.703,69	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.2	PISOS	4.309.925,22	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E FACHADAS	5.127.874,72	247.593,23	4,83%	247.593,23	3,35%	171.592,28	0,00%	-	0,00%	-
7.4	FORROS	615.950,20	61.595,01	8,00%	49.276,01	6,00%	36.957,00	0,00%	-	0,00%	-
7.5	COBERTURAS E PROTEÇÕES	313.514,81	3.137,37	1,50%	4.706,06	0,50%	1.568,68	0,00%	-	0,00%	-
7.6	PORTAS	573.078,35	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.7	JANELAS	176.197,03	33.477,41	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.8	PINTURA	642.002,36	128.400,44	22,00%	141.240,47	12,00%	77.040,25	8,00%	51.360,15	2,00%	12.840,01
7.9	GRADIS E PORTÕES	69.893,91	6.989,38	20,00%	13.978,76	30,00%	20.968,15	30,00%	20.968,15	10,00%	6.989,38
7.10	LOUÇAS E BANCADAS	207.953,05	8.318,04	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.11	METAIS	125.555,58	25.111,06	20,00%	25.111,06	20,00%	25.111,06	20,00%	25.111,06	10,00%	12.555,50
7.12	SERRALHERIA	158.974,09	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.13	URBANIZAÇÃO	702.501,32	210.750,34	25,00%	175.625,29	12,00%	84.300,09	5,00%	35.125,00	0,00%	-
7.14	PAISAGISMO	45.389,14	-	10,00%	4.538,91	30,00%	13.616,73	30,00%	13.616,73	30,00%	13.616,73
7.15	DIVERSOS	350.255,71	70.051,12	20,00%	70.051,12	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
7.16	MARCENARIA	20.030,25	4.006,03	20,00%	4.006,03	20,00%	4.006,03	15,00%	3.004,51	0,00%	-
7.17	ACÚSTICA	945.113,78	170.120,43	18,00%	170.120,43	18,00%	170.120,43	0,00%	-	0,00%	-
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.836.077,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
8.1	SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO	1.836.077,00	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS	1.483.926,31	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
9.1	ÁGUA FRIA	418.276,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	ESGOTO SANITÁRIO	577.124,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	ÁGUAS PLUVIAIS	488.525,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1.563.576,66	-	4,17%	65.244,03	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
10.1	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	20.281,13	-	100,00%	20.281,13	-	-	-	-	-	-
10.2	EXTINTORES	44.962,90	-	100,00%	44.962,90	-	-	-	-	-	-
10.3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	6.305,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.4	DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO	388.846,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.5	HIDRANTES	222.606,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.6	SPRINKLERS	813.634,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.7	SELAGEM	66.939,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICA E SPDA	3.833.227,66	42.456,64	4,18%	160.369,33	5,97%	228.762,72	5,29%	202.825,97	4,06%	155.660,89

ITEM	DESCRIÇÃO	7-set-26		17-out-26		17-nov-26		17-dez-26		17-jan-27			
		2026		2026		2026		2026		2027			
		1ª MEDIÇÃO		45ª MEDIÇÃO		46ª MEDIÇÃO		47ª MEDIÇÃO		48ª MEDIÇÃO			
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%		
11.1	SUBESTAÇÃO			424.566,40	42.456,64	10,00%	42.456,64	15,00%	63.684,96	20,00%	84.913,28	20,00%	84.913,28
11.2	GERADOR E UPS			471.650,74	-	25,00%	117.912,69	35,00%	165.077,76	25,00%	117.912,69	15,00%	70.747,61
11.3	INFRAESTRUTURA			936.828,62	-		-		-		-		-
11.4	CONDUTORES E CABOS			831.505,33	-		-		-		-		-
11.5	PAINÉIS E QUADROS			249.825,36	-		-		-		-		-
11.6	INTERRUPTORES E TOMADAS			174.209,28	-		-		-		-		-
11.7	ILUMINAÇÃO INTERNA			576.348,79	-		-		-		-		-
11.8	ILUMINAÇÃO EXTERNA			55.128,75	-		-		-		-		-
11.9	SPDA E ATERRAMENTO			113.164,39	-		-		-		-		-
12	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO			917.696,29	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
12.1	CABOS E CONECTORES			491.124,00	-		-		-		-		-
12.2	EQUIPAMENTOS			122.333,95	-		-		-		-		-
12.3	CERTIFICAÇÃO			22.770,32	-		-		-		-		-
12.4	INFRAESTRUTURA			281.468,02	-		-		-		-		-
13	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE SUPERVISÃO E CONTROLE			1.241.508,28	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
13.1	INFRAESTRUTURA E CABEAMENTO			41.561,95	-		-		-		-		-
13.2	CONTROLADORAS E QUADROS SCP			613.399,97	-		-		-		-		-
13.3	SENSORES E TERMOSTATOS			221.868,87	-		-		-		-		-
13.4	COMISSIONAMENTO			364.677,49	-		-		-		-		-
14	CLIMATIZAÇÃO			3.452.940,80	428.950,59	3,34%	115.193,77	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
14.1	EQUIPAMENTOS - ÁGUA GELADA			1.379.964,65	275.992,93		-		-		-		-
14.2	EQUIPAMENTOS - VRF			107.416,30	21.483,26		-		-		-		-
14.3	EQUIPAMENTOS - SPLIT			81.403,13	16.280,63		-		-		-		-
14.5	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA			105.334,20	-		-		-		-		-
14.6	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - DIVERSOS			1.526,56	-		-		-		-		-
14.7	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - VÁLVULAS DE CONTROLE E BALANCEAMENTO			87.090,50	-		-		-		-		-
14.8	TUBULAÇÃO - ÁGUA GELADA - LIGAÇÕES TÍPICAS			115.571,88	-		-		-		-		-
14.9	DUTOS DE AR			312.250,30	-		-		-		-		-
14.10	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS			264.484,38	-		-		-		-		-
14.11	TUBULAÇÃO FRIGORIGENA			53.273,43	7.991,01	15,00%	7.991,01		-		-		-
14.12	ISOLAMENTO TÉRMICO - TUBULAÇÕES DE ÁGUA GELADA E DUTOS			660.474,30	99.071,15	15,00%	99.071,15		-		-		-
14.13	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS			46.493,66	6.974,05	15,00%	6.974,05		-		-		-
14.14	VRF - COMUNICAÇÃO			7.717,07	1.157,56	15,00%	1.157,56		-		-		-
14.15	QUADROS DE FORÇA E COMANDO			229.940,44	-		-		-		-		-
15	EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA			594.253,70	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
15.1	EQUIPAMENTOS - VENTILAÇÃO MECÂNICA			189.284,27	-		-		-		-		-
15.2	DUTOS DE AR			304.047,93	-		-		-		-		-
15.3	SUPORTES - TUBULAÇÕES E DUTOS			40.659,90	-		-		-		-		-
15.4	GRELHAS, DIFUSORES E ACESSÓRIOS PARA DUTOS			57.631,80	-		-		-		-		-
15.5	DIVERSOS, COMISSIONAMENTO E STARTUP			2.629,80	-		-		-		-		-
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS			829.944,00	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	0,00%	-	0,00%	-
16.1	ELEVADORES			829.944,00	82.994,40	10,00%	82.994,40	10,00%	82.994,40	0,00%	-	0,00%	-
17	SERVIÇOS GERAIS			705.979,82	5.019,39	5,05%	35.674,65	8,91%	62.912,25	8,91%	62.912,25	13,42%	94.777,20
17.1	TRANSPORTE DE MATERIAL			101.614,50	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-
17.2	LIMPEZA DA OBRA			472.502,46	5.019,39	7,55%	35.674,65	13,31%	62.912,25	13,31%	62.912,25	3,71%	17.516,25
17.3	PROJETOS			118.221,57	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	61,89%	73.168,57
17.4	TAXAS DE CONSTRUÇÃO			13.641,29	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	30,00%	4.092,38
18	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS			6.102.226,00	160.831,64	2,35%	143.218,46	1,71%	104.481,93	0,78%	47.746,15	0,69%	41.803,14
18.1	INSUMOS PÚBLICOS			265.321,00	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52	2,08%	5.527,52
18.2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			5.836.905,00	155.304,12	2,36%	137.690,94	1,70%	98.954,41	0,72%	42.218,63	0,62%	36.275,62
PROPOSTA DA EMPRESA (c/ BDI): R\$ 65.028.375,71 1.701.963,14 2,32% 1.508.942,00 1,67% 1.084.432,00 0,71% 462.669,97 0,61% 397.541,12													



MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL

Assinatura/Certificação do documento **PR-RN-00008695/2025 TERMO ADITIVO**

.....
Signatário(a): **LICINIO CRASSO RAMOS CORREA**

Data e Hora: **28/02/2025 17:18:39**

Assinado com login e senha

.....
Signatário(a): **RODRIGO AKIRA YAMASHITA**

Data e Hora: **28/02/2025 19:44:32**

Assinado com login e senha

.....
Acesse <http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento>. Chave d8e89995.cd2bc4cb.cc39a3a1.916d5616

PR-RN-00008794/2025



MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
GABINETE DO PROCURADOR-CHEFE

Referência: 1.28.000.000001/2023-12

DESPACHO

Ciente. Já tendo sido aprovado o aditivo por esta chefia antes da assinatura, devolvam-se os autos à SECGC para as providências cabíveis e cumprimento.

Natal, data da assinatura eletrônica.

GILBERTO BARROSO DE CARVALHO JÚNIOR

Procurador-Chefe

Assinado com login e senha por GILBERTO BARROSO DE CARVALHO JÚNIOR, em 06/03/2025 11:50. Para verificar a autenticidade acesse <http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento>. Chave e416aaa5.9c11af5d.c744905f.c7c9c190

PR-RN-00008647/2025



MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA NO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
GABINETE DO PROCURADOR-CHEFE

Referência: 1.28.000.000001/2023-12

DESPACHO

Trata-se da análise da minuta do 4º termo aditivo do Contrato PRRN n. 8/2022, que tem por objeto a construção da nova sede da PRRN.

Com efeito, a partir de solicitação da empresa CONSTRUTORA EXATA, o pleito passou pela análise favorável da Assessoria técnica de Engenharia da PRRN e SUBPROJ/SEA-PGR no RELATÓRIO ASTE – PR-RN-00007177/2025 (documento 130).

Ademais, em relação aos itens 6.1.5, 6.1.6 e 6.1.7, previstos no contrato original, foram levantados questionamentos relevantes, os quais foram submetidos à Assessoria Jurídica (PR-RN-00053657/2024), e posteriormente à AUDIN, tendo sido acolhidas e observadas as orientações da AUDIN (Parecer AUDIN-MPU Nº 60/2025-AUDIN-MPU-00000205/2025), por ocasião da elaboração da minuta do presente aditivo.

Elaborada a minuta, os autos foram novamente submetidos à Assessoria Jurídica da PRRN, tendo recebido parecer jurídico favorável (PARECER JURÍDICO 12/2025 - ASSJUR/PRRN – PR-RN-00008369/2025 documento 142).

Consta, ainda, dos autos a informação de disponibilidade orçamentária do DESPACHO 91/2025 GAB/SEA – PGR-00068418/2025 (documento 137).

Assim, considerando os termos do Despacho n. 966/2025-SE/PRRN (PR-RN-00008627/2025), esta Chefia se manifesta pela aprovação da minuta do 4º termo aditivo do Contrato nº 08/2022, cujo objeto é a alteração do valor contratual, em razão de acréscimos e supressões de materiais e serviços especificados no Relatório de Análise Técnica ASTE - PR-RN-00007177/2025, de acordo com o art. 65 da Lei nº 8.666/93, e demais documentos juntados aos autos.

Natal, data da assinatura eletrônica.

GILBERTO BARROSO DE CARVALHO JÚNIOR

Procurador-Chefe

Assinado com login e senha por GILBERTO BARROSO DE CARVALHO JÚNIOR, em 28/02/2025 15:34. Para verificar a autenticidade acesse <http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento>. Chave 2729eb22.75c64f1c.0c03092a.7d80ef48