

ANEXO VI

MEMORIAL DESCRITIVO DO PROGRAMA DE MANUTENÇÃO

PLANO DE ACOMPANHAMENTO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA – PAMP							Nº Sequencial
Unid. Operacional:			Data realização:				
Dia previsto no cronograma mensal:							
EQUIPAMENTO:			Tempo de execução:		Data término		
MARCA: MOD.: RGP:							
QUADROS ELÉTRICOS E DE DISTRIBUIÇÃO	medida nominal	medida real	Conclusão	M	T	S	
Medir Tensão na entrada do sistema (quadro de comando) - Todos	(volt)	(volt)				X	
Medir Corrente na entrada do sistema (quadro de comando) – Todos	(A)	(A)				X	
Reapertar as conexões elétricas no quadro de distribuição						X	
EVAPORADORAS	medida nominal	medida real	Conclusão	M	T	S	
Verificar e medir o superaquecimento da válvula de expansão - regularizar	°C	°C			X		
Verificar e medir a temperatura de saída de ar no evaporador	°C	°C			X		
Verificar e medir a temperatura de entrada de ar no evaporador	°C	°C			X		
Limpar serpentinas com jatos de água, passar pente espaçador nas aletas				X			
Examinar as condições de mancais, eixos, turbina, acoplamentos						X	
Jatear com água ou ar os filtros de ar				X			
Substituir os filtros de ar danificados ou inexistentes – SOMENTE EM CASO DE NECESSIDADE							
Inspeccionar rotor do ventilador, limpar e corrigir empenos nas aletas					X		
Limpar drenos de condensados e desobstruir tubulação					X		
Verificar as fixações e chumbações corrigindo irregularidades						X	
Verificar acionamento liga/desliga, controle eletrônico (remoto ou fixo), aletas de circulação de ar					X		
Data, assinatura, matrícula e carimbo do Fiscal do Contrato			Técnico:				
Observações:			PERIODICIDADE				
			Meses	M	T	S	
			Jan	X		X	
			Fev	X	X		
			Mar	X			
			Abr	X			
			Mai	X	X		
			Jun	X			
			Jul	X		X	
			Ago	X	X		
			Set	X			
			Out	X			
Periodicidade das intervenções de manutenção=> M=mensal / T=Trimestral / S=semestral			Nov	X	X		
			Dez	X			

MEMORIAL DESCRITIVO DO PROGRAMA DE MANUTENÇÃO

COMPRESSOR E LINHAS FRIGORÍGENAS	medida nominal	medida real	Conclusão	M	T	S
Verificar o vazamento de gás refrigerante e corrigir						X
Verificar isolamentos da tubulação de gás e substituir danificados						X
Verificar fixação da tubulação, chumbamento e corrigir						X
Verificar fixação do compressor e apertar ou corrigir defeito						X
CONDENSADORAS	medida nominal	medida real	Conclusão	M	T	S
Efetuar a leitura da corrente elétrica do compressor	(A)	(A)				X
Efetuar a leitura de corrente elétrica do motor do ventilador	(A)	(A)				X
Conferir tensões nas linhas fase e neutro	(volt)	(volt)				X
Medir pressão de gás na linha de líquido	psi	psi				X
Medir pressão de gás na linha de sucção	psi	psi				X
Verificar e medir a temperatura de saída de ar no condensador	°C	°C			X	
Verificar e medir a temperatura de entrada de ar no condensador	°C	°C			X	
Lavar a serpentina do condensador com jato de água retirando sujeira e maresia					X	
Verificar fixações, chumbações, borracha antivibração corrigindo irregularidades						X
Examinar e corrigir defeitos em mancais, eixos, hélice, estrutura geral						X
Inspecionar compressor, fixação, vibração, ferrugem e pintar se for o caso						X
Inspecionar filtro secador, verificar entupimento, ferrugem, trocar se for o caso					X	
Limpar estrutura do condensador, retirar ferrugem e pintar partes danificadas						X
Inspecionar Termostato de descarga do compressor se esta funcionando normalmente				X		
Inspecionar visor de líquido para analisar ocorrências de falhas						X
Inspecionar parte elétrica, contactores e fiações, apertando conexões						X
Data, assinatura, matrícula e carimbo do Fiscal do Contrato	Técnico:					
Observações:	PERIODICIDADE					
	Meses	M	T	S		
	Jan	X		X		
	Fev	X	X			
	Mar	X				
	Abr	X				
	Mai	X	X			
	Jun	X				
	Jul	X		X		
	Ago	X	X			
	Set	X				
	Out	X				
	Nov	X	X			
Periodicidade das intervenções de manutenção=> M=mensal / T=Trimestral / S=semestral	Dez	X				